


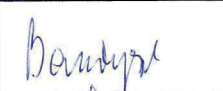

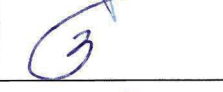




KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA DPS – BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL. POZNAŃSKA 98, 88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI. - NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: 041105_4 PIOTRKÓW KUJAWSKI - NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: 041105_4.0001 PIOTRKÓW KUJAWSKI - NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ-2/15
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XVI
INWESTOR	DOM POMOCY SPOŁECZNEJ ul. Poznańska 98 88-230 Piotrków Kujawski
ZAWARTOŚĆ PROJEKTU	-PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TEREN -PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY -ZEBRANE DOKUMENTY,
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA BRONIEWEK 41 88-200 RADZIEJÓW TEL. 601 55 40 47, 605 90 01 40

PROJEKTANT

1.	GŁÓWNY PROJEKTANT INŻ. WOJCIECH DZIERŻAWSKI	UPR. BUD. KUP/0026/POOD/11	BRANŻA KONSTRUKCYJNA	
2.	PROJEKTANT MGR INŻ. ARCH. JOANNA ADAMSKA	UPR. BUD. KPOKKIA 59/2009	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	
3.	PROJEKTANT MGR INŻ. PIOTR LEWANDOWSKI	UPR. BUD. KUP/0148/PWOS/13	BRANŻA SANITARNA	
4.	PROJEKTANT TECH. KRZYSZTOF BANDYSZEWSKI	UPR. BUD. UAN-NB-8386- 5/82/87Wk	BRANŻA ELEKTRYCZNA	
5.	SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. MICHAŁ BROCHOCKI	UPR. BUD. 265/70	BRANŻA KONSTRUKCYJNA	
6.	SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. ARCH. BARTŁOMIEJ BĄBIŃSKI	UPR. BUD. KPOKKIA 18/2005	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	
7.	SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. PIOTR GRUDOWSKI	UPR. BUD. KUP/0180/PWBS/21	BRANŻA SANITARNA	
8.	SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. PIOTR SAWIŃSKI	UPR. BUD. KUP/0086/PWOE/04	BRANŻA ELEKTRYCZNA	

DATA

02 GRUDZIEŃ 2021

EGZEMPLARZ

NR 1

PRZEDMIOTOWE OPRACOWANIE JEST CHRONIONE PRAWAMI AUTORSKIMI ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R.
KOPIOWANIE ORAZ POWIELANIE OPRACOWANIA BEZ ZGODY AUTORA ZABRONIONE WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

KARTA TYTUŁOWA

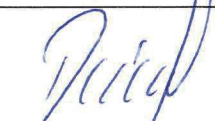




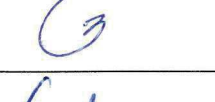


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA DPS – BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL. POZNAŃSKA 98, 88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI. - NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: 041105_4 PIOTRKÓW KUJAWSKI - NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: 041105_4.0001 PIOTRKÓW KUJAWSKI - NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ-2/15
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XVI
INWESTOR	DOM POMOCY SPOŁECZNEJ ul. Poznańska 98 88-230 Piotrków Kujawski
ZAWARTOŚĆ PROJEKTU	- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA BRONIEWEK 41 88-200 RADZIEJÓW TEL. 601 55 40 47, 605 90 01 40

PROJEKTANT

Ja niżej podpisany autor projektu

Oświadczam, że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej:

1.	GLÓWNY PROJEKTANT INŻ. WOJCIECH DZIERŻAWSKI	UPR. BUD. KUP/0026/POOD/11	BRANŻA KONSTRUKCYJNA	
2.	PROJEKTANT MGR INŻ. ARCH. JOANNA ADAMSKA	UPR. BUD. KPOKKIA 59/2009	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	
3.	PROJEKTANT MGR INŻ. PIOTR LEWANDOWSKI	UPR. BUD. KUP/0148/PWOS/13	BRANŻA SANITARNA	
4.	PROJEKTANT TECH. KRZYSZTOF BANDYSZEWSKI	UPR. BUD. UAN-NB-8386- 5/82/87Wk	BRANŻA ELEKTRYCZNA	
5.	SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. MICHAŁ BROCHOCKI	UPR. BUD. 265/70	BRANŻA KONSTRUKCYJNA	
6.	SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. ARCH. BARTŁOMIEJ BĄBIŃSKI	UPR. BUD. KPOKKIA 18/2005	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	
7.	SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. PIOTR GRUDOWSKI	UPR. BUD. KUP/0180/PWBS/21	BRANŻA SANITARNA	
8.	SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. PIOTR SAWIŃSKI	UPR. BUD. KUP/0086/PWOE/04	BRANŻA ELEKTRYCZNA	

DATA

02 GRUDZIEŃ 2021

EGZEMPLARZ

NR 1

Podstawa prawna: art. 32 ust. 3d pkt3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.

Prawo Budowlane /tekst jednolity dz. u. Z 2020 poz. nr 1333, z późniejszymi zmianami/

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

	OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	
1.	Podstawa opracowania	str. 3
2.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	str. 3
3.	Określenie stan zagospodarowania działki.	str. 4
4.	Projektowane zagospodarowanie.	str. 4
4.1	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	str. 4
4.2	Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.	str. 5
4.3	Układ komunikacyjny.	str. 5
4.4	Sposób dostępu do drogi publicznej.	str. 5
4.5	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.	str. 5
4.6	Ukształtowanie terenu	str. 6
4.7	Warunki gruntowe.	str. 6
5.	Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych.	str. 7
6.	Informacje i dane	str. 7
a)	O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu:	str. 7
b)	Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:	str. 8
c)	Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego:	str. 8
d)	O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia:	str. 8
7.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	str. 9
8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.	str. 9
9.	Uwagi ogólne	str. 10
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
	Istniejące zagospodarowanie terenu	Rys 1
	Projekt zagospodarowania terenu	Rys 2

**OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA
DZIAŁKI NR GEODEZYJNY 2/15
POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI PIOTRKÓW KUJAWSKI
PRZY UL. POZNAŃSKIEJ**

1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie inwestora na opracowanie projektu
- Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego znak BI.6733.14.2021 z dnia 30.09.2021 r. wydana przez Burmistrza Miasta i Gminy Piotrków Kujawski
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500, stan prawny na dzień 02.08.2021,
- Uzgodnienia międzybranżowe z projektantami branż: konstrukcyjnej, sanitarnej i elektrycznej,
- Programu funkcjonalno - użytkowego i wytycznych uzyskanych od Inwestora,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - tekst jednolity Dz.U. 2019, poz. 1065 t.j. z dnia 2019.06.07 z póź. zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych Dz.U. z 2012, poz. 463 z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane - tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz.1333 z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. z 2020, poz.1609 z późniejszymi zmianami).

2. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Zamierzeniem budowlanym inwestora rozbudowa Domu Pomocy Społecznej - budowa nowych pomieszczeń wraz z infrastrukturą techniczną (wewnętrzną i zewnętrzną) na dz. nr 2/15 położonej w miejscowości Piotrków Kujawski przy ul. Poznańskiej w obrębie ewidencyjnym Piotrków Kujawski - Miasto.

Infrastruktura techniczna wewnętrzna obejmuje:

- instalacje ciepłej i zimnej wody użytkowej,
- instalacje kanalizacji sanitarnej,
- instalacje c.o.,
- instalacje wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej wraz z chłodzeniem,
- instalacje elektryczne

Infrastruktura techniczna zewnętrzna obejmuje:

- wewnętrzną instalacje doziemną kanalizacji sanitarnej,

- wewnętrzną instalacje doziemną zimnej wody,
- wewnętrzną instalacje doziemną ciepłej wody wraz z cyrkulacją,
- wewnętrzną doziemną sieć ciepłowniczą (zasilanie i powrót),
- wewnętrzne kable zasilające (kable nowoprojektowane oraz przełożenie kabli kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem).

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest również rozbiórka istniejącego budynku biurowego którą należy wykonać w końcowej fazie procesu inwestycyjnego.

Wykonanie nawierzchni utwardzonych oraz dróg wewnętrznych i miejsc postojowych w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego budynku będzie przedmiotem odrębnego postępowania.

3. Określenie stan zagospodarowania działki.

Działka nr 2/15 (teren inwestycji) o łącznej powierzchni 1,1282ha jest zabudowana zespołem obiektów Domu Pomocy Społecznej, posiada pełne uzbrojenie. Teren opracowania znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie od strony południowej graniczy z działką drogową od strony północnej z terenami zielonymi. Od strony wschodniej i zachodniej z terenami rolniczymi. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej powiatowej ul. Poznańskiej. Działka posiada przyłącze teletechniczne, wody, kanalizacji oraz energii elektrycznej. Teren zabudowy ogrodzony.

4. Projektowane zagospodarowanie działki.

4.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Projektowana rozbudowa Domu Pomocy Społecznej - budowa nowych pomieszczeń jest zgodna z wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Lokalizuje się bezpośrednio przy istniejącym budynku Domu Opieki Społecznej.

Przewiduje się budowę nowej infrastruktury technicznej związanej z budynkiem takiej jak:

infrastruktura techniczna wewnętrzna:

- instalacje ciepłej i zimnej wody użytkowej,
- instalacje kanalizacji sanitarnej,
- instalacje c.o.,
- instalacje wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej wraz z chłodzeniem,
- instalacje elektryczne,

infrastruktura techniczna zewnętrzna obejmuje:

- wewnętrzną instalacje doziemną kanalizacji sanitarnej,
- wewnętrzną instalacje doziemną zimnej wody,
- wewnętrzną instalacje doziemną ciepłej wody wraz z cyrkulacją,
- wewnętrzną doziemną sieć ciepłowniczą (zasilanie i

powrót),

- wewnętrzne kable zasilające (kable nowoprojektowane oraz przełożenie kabli kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem).

Planuje się również rozbiórkę istniejącego budynku biurowego. Docelowo w miejscu istniejącego budynku biurowego przeznaczono do rozróbki ulokowane zostaną niezbędne parkingi, drogi dojazdowe i chodniki – objęte odrębnym postępowaniem administracyjnym.

4.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych odbywać się będzie do wewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej znajdującej się na terenie działki na dotychczasowych warunkach.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenów nieutwardzonych i połąci dachowych odbywać się będzie jako odprowadzenie powierzchniowe w tereny nieutwardzone w obrębie działki objętej niniejszym opracowaniem.

4.3 Układ komunikacyjny.

Układ komunikacyjny obejmujący swoim zakresem cały obszar działki 2/15 zostanie objęty przedmiotem odrębnego postępowania administracyjnego.

W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego budynku będzie on uwzględniał konieczność wykonania miejsc postojowych, drogi wewnętrznej i chodników.

W projekcie zagospodarowania dla przedmiotowej inwestycji zostały przedstawione powyższe założenia dotyczące układu komunikacyjnego.

4.4 Sposób dostępu do drogi publicznej.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ulicy Poznańskiej – drogi powiatowej nr 2590 C poprzez istniejący zjazd. Planuje się zachowanie istniejącego zjazdu z drogi publicznej (ul. Poznańskiej) oraz planowane jest również wykonanie dodatkowego zjazdu wraz z wewnętrznym układem komunikacyjnym wg. odrębnego opracowania.

4.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

- przyłącze kanalizacji sanitarnej - PCV 160 mm
- przyłącze wodociągowe - PE 40 mm
- kabel zalicznikowy - YKY 5x10 mm²
- instalacje doziemną kanalizacji sanitarnej - PCV dn 160 ,
- instalacje doziemną zimnej wody - PE 40 ,
- instalacje doziemną ciepłej wody wraz z cyrkulacją - dn 32 / 20 stal w rurze preizolowanej,
- doziemną sieć ciepłowniczą (zasilanie i powrót) – dn 50

/ 50 stal w rurze preizolowanej,

- wewnętrzne kable zasilające – YKY 5x50mm² w rurze osłonowej,
- wewnętrzne kable zasilające kolidujące z projektowanym zagospodarowaniem – do przełożenia – z zachowaniem istniejących przekrojów.

4.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Zabudowa jest zlokalizowana na terenie płaskim.

Deniwelacja terenu wynosi około 0,5 m.

Na działce zlokalizowana jest zieleń urządzona w postaci trawników i nasadzeń drzew oraz krzewów w zróżnicowanym stanie technicznym.

Ukształtowanie terenu – lokalizacja drogi wewnętrznej, miejsc postojowych i chodników zostanie dostosowana do istniejących poziomów terenu – na podstawie odrębnego opracowania.

4.7 Warunki gruntowe.

Właściwości geotechniczne gruntu są dobre.

Dopuszczalne naprężenia dla ustalenia warunków geotechnicznych posadowienia wykonano w oparciu o terenowe badanie gruntów przeprowadzone za pomocą odkrywek - dołów próbnych (wykopów badawczych) wykonanych w bezpośrednim sąsiedztwie lokalizacji planowanych obiektów. W oparciu o powyższe określono układ warstw gruntu, rodzaj warstw gruntowych oraz poziom wody gruntowej.

Pod warstwą nasypów niebudowlanych o gr. około 30 cm występują warstwy gliny piaszczystej i piasków gliniastych.

Zwierciadło wody gruntowej zalega poniżej poziomu posadowienia.

Powyższe warunki gruntowe występują pod całym obiektem.

Obiekt zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych” został zaliczony do pierwszej kategorii geotechnicznej zgodnie z § 4.3.

Występują proste warunki gruntowe zgodnie z § 4.2. powyższego rozporządzenia.

Występujące proste warunki gruntowe nie powodują niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Występuje I kategoria geotechniczna posadowienia budynku.

5. Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych.

➤ Powierzchnia zabudowy istniejących budynków	1743,00 m ²
➤ Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku	190,28 m ²
➤ Powierzchnia schodów i podestów oraz podjazdu dla osób niepełnosprawnych	29,90 m ²
➤ Nawierzchnie utwardzone wg. odrębnego opracowania (drogi wewnętrzne)	642,00 m ²
➤ Nawierzchnie utwardzone wg. odrębnego opracowania (miejsca postojowe)	242,00 m ²
➤ Nawierzchnie utwardzone wg. odrębnego opracowania (dojścia i ciągi piesze)	253,00 m ²
➤ Istniejące drogi wewnętrzne	1470,00 m ²
➤ Istniejące dojścia i ciągi piesze	400,00 m ²
=====	
powierzchnia działki:	11282,00 m ²
łączna powierzchnia pod zabudowę	4970,18 m ² - 44 %
powierzchnia biologicznie czynna	6311,82 m ² - 56 %
=====	

6. Informacje i dane:

a) O rodzajach ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu:

Wymagania stawiane w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego BI.6733.14.2021 z dnia 30.09.2021 r. wydanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Piotrków Kujawski:

- linia zabudowy nie przekraczalna od drogi powiatowej ul. Poznańskiej bez zmian,
- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie ustala się,
- szerokość elewacji frontowej rozbudowy budynku - do 16 m w projekcie 16 m od ul. Poznańskiej,
- wysokość elewacji frontowej do gzymsu - do 8,5 m - w projekcie budynek o wysokości 7,85 m - wysokość mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku zgodnie z §6 Dz.U.2019.0.1065 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- geometria dachu budynku - dach płaski o nachyleniu połąci do 5° - w projekcie 1,15°,
- rozwiązania techniczne winny być zaprojektowane i wykonane w sposób uwzględniający usytuowanie budowli oraz odnoszących się do nich przepisów z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie domów pomocy społecznej z dnia 23 sierpnia 2012r (Dz.U.z 2018r. poz. 734).

- zapotrzebowanie w energię elektryczną - istniejące przyłącze elektryczne na dotychczasowych warunkach,
- zapotrzebowanie w wodę - istniejące przyłącze wodociągowe na dotychczasowych warunkach,
- utylizacja odpadów płynnych - istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej,
- odprowadzenie wód deszczowych - do gruntu na teren działki zamierzenia inwestycyjnego,
- gospodarka odpadami komunalnymi - na warunkach wynikających z ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach z dnia 13 września 1996 r. (Dz. U. 2021 r. poz. 888 ze zmianami). Odpady medyczne zgodnie z przepisami odrębnymi.

b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:

Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków, ani nie znajduje się w strefie ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, ujętych w ewidencji Kujawsko - Pomorskiego Konserwatora Zabytków, będących pod ochroną konserwatorską. Inwestycja umieszczona jest poza obszarem mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Nie podlega również ochronie na podstawie ustaleń wynikających z decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia prac ziemnych relikwów kultury materialnej należy udostępnić teren.

c) Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego:

Teren inwestycji leży poza obszarem szkód górniczych.

d) O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia:

Inwestycja polegająca na rozbudowie Domu Pomocy Społecznej - budowa nowych pomieszczeń na działce o pow. 1,1282 ha nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 12 listopada 2010 r. Nr 213 poz. 1397 ze zmianami).

Projektowany obiekt nie oddziałuje negatywnie na środowisko naturalne, w tym także na świat zwierzęcy i roślinny. Procesy zachodzące w budynku nie emitują czynników szkodliwych dla środowiska w tym również hałasu i zanieczyszczeń w związku z tym nie ma konieczności stosowania urządzeń chroniących środowisko.

Inwestycja nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia jej użytkowników jak i okolicznych mieszkańców.

Teren objęty inwestycją znajduje się poza granicami obszarów chronionych Natura 2000.

7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi:

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009, Nr 124, poz.1030) do budynku zapewnione zostały dojazdy pożarowe poprzez istniejący wewnętrzny układ komunikacyjny (drogi utwardzone asfaltobetonowe).

Wodę do gaszenia pożaru zapewniają dwa hydranty zlokalizowane w liniach rozgraniczających drogę publiczną – ul. Poznańską w odległości około 50 m i 70 m od budynku będącego przedmiotem opracowania. Poza tym na terenie działki będącej przedmiotem opracowania zlokalizowany jest hydrant który jest oddalony od projektowanego obiektu o 52 m.

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest bezpośrednio przy istniejącym budynku Domu Opieki Społecznej poprzez ścianę oddzielenia pożarowego. W pasie ściany oddzielenia pożarowego docieplenie wykonane będzie z wełny mineralnej.

W odległości 6,31 m od projektowanego budynku zlokalizowany jest także budynek gospodarczy. Posiada on od strony projektowanego budynku ścianę oddzielenia przeciwpożarowego REI 120 oraz niepalne okrycie dachowe.

Wymienione powyżej elementy wydzielenia pożarowego są zgodne z § 271 ust. 8a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002, nr 75, poz. 690 z póź. zmianami).

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Planowana inwestycja nie wywiera negatywnego wpływu na otaczające środowisko naturalne.

Oddziaływanie inwestycji na środowisko ogranicza się do działki 2/15 obręb Piotrków Kujawski miasto Piotrków Kujawski.

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanego budynku uwzględniono następujące akty prawne:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku, poz. 1422 z 18 września 2015r.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2020 poz. 1333 j.t. ze zm.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2015.199 j.t.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2013.260 j.t. ze zm.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397 ze zm.)

9. Uwagi ogólne.

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane i wykonywane zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, zasadami sztuki budowlanej, przepisami BHP, p.poż. oraz obowiązującymi przepisami i aktualnymi normami. Użyte materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać atesty techniczne oraz odpowiadać ustaleniom odpowiednich norm.

Broniewek 02.12.2021 r.

P R O J E K T A N T:
/ARCHITEKTURA/

.....


S P R A W D Z A J Ą C Y:
/ARCHITEKTURA/

.....


MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500



GEO-DETEKCJA
inż. Patryk Lapiński
88-160 Janikowo, ul. Kłonowa 8B/6
NIP: 536-274-75-05 REGON: 383262186
TEL: 530-103-858 e-mail: geo-detekcja@wp.pl
www.geo-detekcja.pl

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazanych na niniejszej mapie - urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak informacji w instytucjach branżowych

Granice działek ewidencyjnych zgodnie z mapą numeryczną pozyskaną z PODGIK Radziejów.

Opracował: inż. geodeta Patryk Lapiński
Pod nadzorem: mgr inż. Tomasz Dominiak nr upr. 21671

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozostawiony zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GB IV 8843 8 1122 2021
Organ służby geodezyjnej, której otrzymał zgłoszenie	Stacja Radziejowska
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-DETEKCJA inż. Patryk Lapiński
Numer, data sporządzenia dokumentu z uwzględnieniem wariantu projektu w trybie ekspedycyjnym	Protokol Weryfikacji nr 048/16/2021 z 11.12.2021 r. z dnia 31-03-2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych geodety pracującego	Tomasz Dominiak nr uprawnień 21671

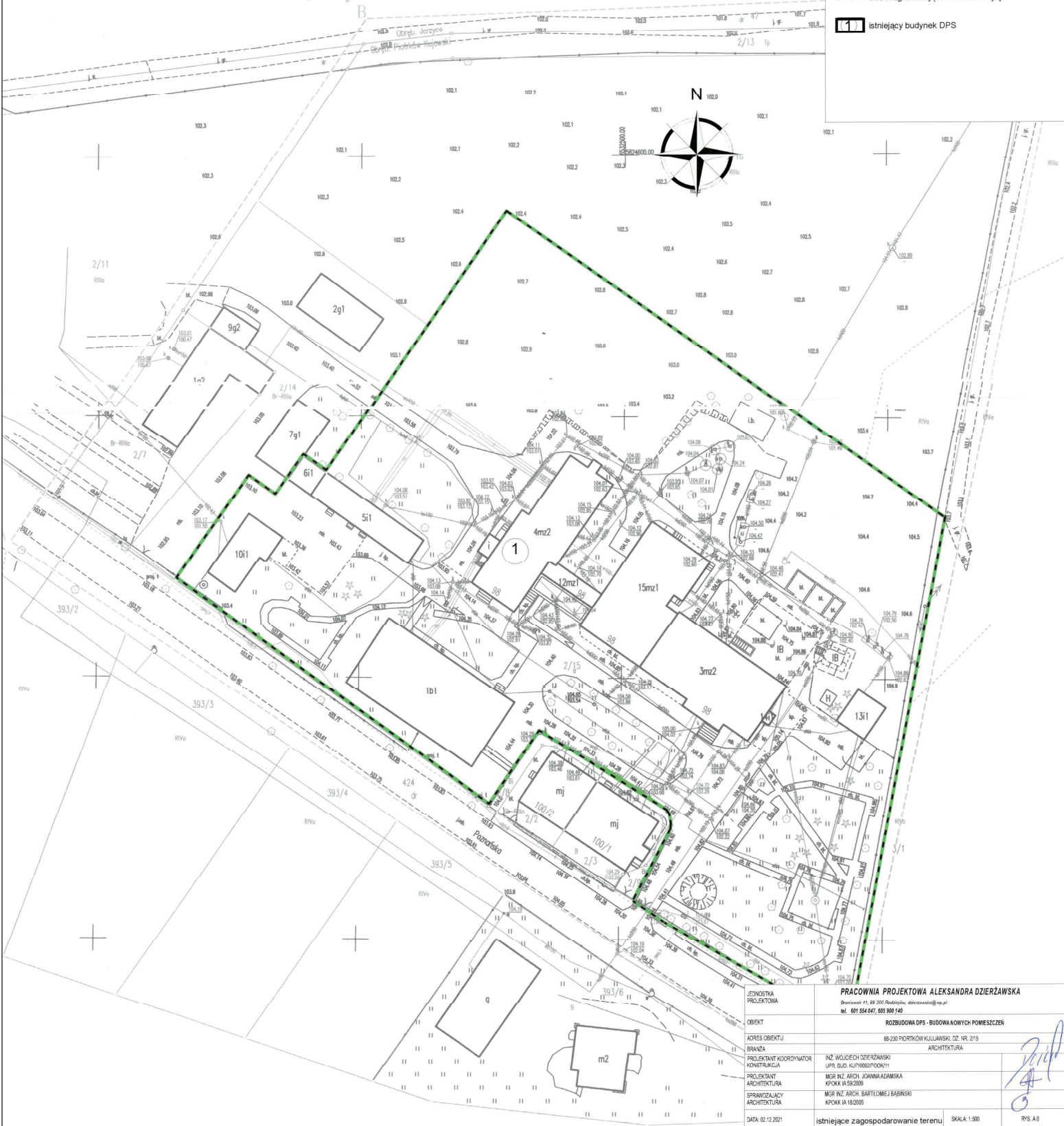
- teren inwestycji
- linie rozgraniczające teren inwestycji
- 1 istniejący budynek DPS

Identyfikator: GB.IV.6640.8.1122.2021
Działka nr: 2/14, 2/15 i 2/16
ID i nazwa jednostki ewidencyjnej: 041105 4 Piotrków Kujawski
ID i nazwa obrębu ewidencyjnego: 041105 4.0001 Piotrków Kujawski
Układ prostokątny płaski: "2000" POLUDNIK 18
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Aktualizacja w obszarze: A - B - C - D
Mapa aktualna na dzień: 02-08-2021 r.
Długość mapy: 6.180.250.14; 3; 32
TERYT: 041105_40001

Mapa zgodna z przepisami § 31 ust. 1 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU z dnia 18 sierpnia 2020 r. (Dz.U.2020.1429) - nie ulega się do projektowania
b) budynków w odległości mniejszej lub równej 4 m lub
c) innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m od granicy działki ewidencyjnej.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

INŻYNIER GEODETA
Tomasz Dominiak
mgr inż. Tomasz Dominiak
nr upr. 21671



JEDYNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA Dzielnica nr 4, ul. 300 Robotników, 41-000 Radziejów tel. 801 554 047, 602 900 140
OBIEKT	ROZBUDOWA OPS - BUDOWANOWYCH POMIESZCZEN
ADRES OBIEKTU	88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI, DZ. NR 2/15
BRANŻA	ARCHITECTURA
PROJEKTANT KOORDYNATOR KONSTRUKCJA	INŻ. WOJCIECH DZIERŻAWSKI UPR. BUD. KU/0002/POCK/11
PROJEKTANT ARCHITECTURA	MGR INŻ. ARCH. JOWANNA ADAMSKA KPK/01A/50/2009
SPRAWDZAJĄCY ARCHITECTURA	MGR INŻ. ARCH. BARTŁOMEJ BAŚNICKI KPK/01A/18/2009
DATA: 02.12.2021	istniejące zagospodarowanie terenu
	SKALA: 1:500
	RYS. A0

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Id pracy: GBIV.6640.8.1122.2021
Działka nr: 2/4, 2/15 i 2/16
ID i nazwa jednostki ewidencyjnej: 041105 4 Piotrków Kujawski
ID i nazwa obrębu ewidencyjnego: 041105 4.0001 Piotrków Kujawski
Układ prostokątny płaski: "2000" POLUDNIK 18
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Aktualizacja w obszarze: A - B - C - D
Mapa aktualna na dzień: 02-08-2021 r.
Godło mapy: 6.180.25.01.1.4; 3; 3.2
TERTY: 041105 4.0001

Mapa zgodna z przepisami § 31 ust. 1 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU z dnia 18 sierpnia 2020 r. (Dz.U.2020.1429) - nie nadaje się do projektowania
1) budynków w odległości mniejszej lub równej 4 m lub
2) innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m - od granicy działki ewidencyjnej.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.



GEO-DETEKcja
inż. Patryk Lapiński
88-160 Janikowo, ul. Kłonowa 8B/6
NIP: 550-274-75-05 REGON: 383262186
TEL: 530-103-838 e-mail: geo-detekcja@wp.pl
www.geo-detekcja.pl

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazanych na niniejszej mapie - urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak informacji w instytucjach branżowych

Granice działek ewidencyjnych zgodnie z mapą numeryczną pozyskaną z PODGiK Radziejów.

Opracował: inż. geodeta Patryk Lapiński
Pod nadzorem mgr inż. Tomasz Dominika nr upr. 21671

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22.09.2015 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 1654) powiadamiam, że kopia mapy zgodnej do celów projektowych na której opracowano projekt zagospodarowania terenu jest zgodna z oryginałem

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty, zawierają opłaty techniczne pozytywne zweryfikowane. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GB IV 6640 8 1122 2021
Osoba służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Stachyła Radziejowska
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-DETEKcja inż. Patryk Lapiński Pracownia Projektowa Aleksandra Dzierżawska
Ni oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Nr GB IV 6640 8 1122 2021 3 z dnia: 31-08-2021
Imię i nazwisko osoby nieopracowanej zawodowych kartowatka prac	Tomasz Dominika Nr uprawnień 21671

GEODETA UPRAWNIENY
mgr inż. Tomasz Dominika
nr upr. 21671
INŻYNIER GEODETA
Patryk Lapiński



- Legenda:**
- teren inwestycji
 - linie rozgraniczające teren inwestycji
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - 1 istniejący budynek DPS
 - 2 projektowana rozbudowa
 - 3 budynek przeznaczony do rozbiórki - projektowana rozbiórka
 - 4 projektowany podjazd dla osób niepełnosprawnych, brukulast
 - 5 główne wejście do projektowanej rozbudowy
 - 6 główny wjazd na działkę
- Uwaga:** Projektowane drogi, parkingi wg. odrębnego założeń administracyjnych.
- 7 Drogi wewnętrzne z kostki betonowej
 - 8 Parkingi z kostki betonowej, miejsca postojowe o wym. 500x250
 - 9 Projektowane parkingi z kostki betonowej dla osób niepełnosprawnych o wym. 500x360
 - 10 Chodniki z kostki betonowej
 - 11 Zieleń, tereny biologicznie czynne
 - 12 Krawężnik betonowy 15x30
 - 13 Krawężnik betonowy 15x22 zjazdowy
 - 14 Obrzeże betonowe 8x30
- Istniejące drogi, parkingi, chodniki:**
- 15 Chodniki
 - 16 Drogi wewnętrzne
 - 17 śmietnik istniejący na terenie inwestycji
 - 18 hydrant zewnętrzny istniejący
- Instalacje wewnętrzne - projektowane:**
- 19 wewnętrzna doziemna instalacja kanalizacji sanitarnej PCV dn160
 - 20 Wewnętrzna doziemna instalacja zimnej wody PE40
 - 21 Wewnętrzna doziemna sieć ciepłownicza DN 50 stal w rurze preizolowanej - ZASILANIE
 - 22 Wewnętrzna doziemna sieć ciepłownicza DN 50 stal w rurze preizolowanej - POWRÓT
 - 23 Wewnętrzna doziemna instalacja ciepłej wody DN 32 stal w rurze preizolowanej - ZASILANIE
 - 24 Wewnętrzna doziemna instalacja ciepłej wody DN 20 stal w rurze preizolowanej - CYRKULACJA
 - 25 Wewnętrzny kabel zasilający YKY 5x50 m² w rurze osłonowej DVK 100
 - 26 Trasa przelazonych kabli zasilających w rurze osłonowej DVK 100 (przebieg kabli równoważne z przekrojami istniejącymi)
 - 27 Elementy do rozbiórki

Przebieg kabli równoważne z przekrojami istniejącymi
Data: 10.08.2021
31.08.2021

RZECZOZNAJCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA PRZECIWOPODAROWYCH
mgr Ryszard Kukliński Nr upr. 51120
Innowrocław, dnia 10.08.2021 r.
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej bez uwzględnienia zmian

JEDYNOŚĆA PROJEKTOWA		PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA Broniewek 41, 88-200 Radziejów, dzierzawska@wp.pl tel. 691 554 047, 695 900 140	
OBIEKT	ROZBUDOWA DPS - BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEN	ARCHITECTURA	
ADRES OBIEKTU	88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI, DZ. NR. 215		
BRANŻA	ARCHITECTURA		
PROJEKTANT KOORDYNATOR KONSTRUKCJA	INŻ. WOJCIECH DZIERŻAWSKI UPR. BUD. KUPO002POK011		
SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA	SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. MICHAŁ BRODHOCCI UPR. BUD. 56578		
PROJEKTANT ARCHITECTURA	MGR INŻ. ARCH. JOLANTA ADAMSKA KPOKKA IA 59/2009		
SPRAWDZAJĄCY ARCHITECTURA	MGR INŻ. ARCH. BARTŁOMEJ BABIŃSKI KPOKKA IA 19/2005		
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA	MGR INŻ. PIOTR LEWANDOWSKI UPR. BUD. KUPO146PW0513		
SPRAWDZAJĄCY BRANŻA SANITARNA	MGR INŻ. PIOTR GRUDZIŃSKI UPR. BUD. KUPO160PW0521		
PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYCZNA	TECH. KRZYSZTOF BANDYSZEWSKI UPR. BUD. UAN-AB-838-56287W		
SPRAWDZAJĄCY BRANŻA ELEKTRYCZNA	MGR INŻ. PIOTR SĄWIŃSKI UPR. BUD. KUPO086PW0604		
DATA: 02.12.2021	projekt zagospodarowania terenu	SKALA: 1:500	RYS. A1

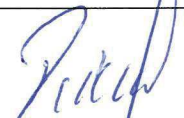


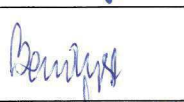


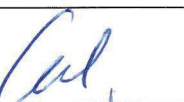
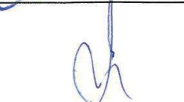
KARTA TYTUŁOWA

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA DPS – BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL. POZNAŃSKA 98, 88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI. - NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: 041105_4 PIOTRKÓW KUJAWSKI - NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: 041105_4.0001 PIOTRKÓW KUJAWSKI - NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ-2/15
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XVI
INWESTOR	DOM POMOCY SPOŁECZNEJ ul. Poznańska 98 88-230 Piotrków Kujawski
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA BRONIEWEK 41 88-200 RADZIEJÓW TEL. 601 55 40 47, 605 90 01 40

PROJEKTANT

Ja niżej podpisany autor projektu
Oświadczam, że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej:

1.	GŁÓWNY PROJEKTANT INŻ. WOJCIECH DZIERŻAWSKI	UPR. BUD. KUP/0026/POOD/11	BRANŻA KONSTRUKCYJNA	
2.	PROJEKTANT MGR INŻ. ARCH. JOANNA ADAMSKA	UPR. BUD. KPOKKIA 59/2009	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	
3.	PROJEKTANT MGR INŻ. PIOTR LEWANDOWSKI	UPR. BUD. KUP/0148/PWOS/13	BRANŻA SANITARNA	
4.	PROJEKTANT TECH. KRZYSZTOF BANDYSZEWSKI	UPR. BUD. UAN-NB-8386-5/82/87Wk	BRANŻA ELEKTRYCZNA	
5.	SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. MICHAŁ BROCHOCKI	UPR. BUD. 265/70	BRANŻA KONSTRUKCYJNA	
6.	SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. ARCH. BARTŁOMIEJ BĄBIŃSKI	UPR. BUD. KPOKKIA 18/2005	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	
7.	SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. PIOTR GRUDOWSKI	UPR. BUD. KUP/0180/PWBS/21	BRANŻA SANITARNA	
8.	SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. PIOTR SAWIŃSKI	UPR. BUD. KUP/0086/PWOE/04	BRANŻA ELEKTRYCZNA	

DATA

02 GRUDZIEŃ 2021

EGZEMPLARZ

NR 1

Podstawa prawna: art. 32 ust. 3d pkt3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
Prawo Budowlane /tekst jednolity dz. u. Z 2020 poz. nr 1333, z późniejszymi zmianami/

SPIS TREŚCI
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

	OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO	
1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str.3
2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str.3
3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna.	str.4
4.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str.5
4.1	Tabelaryczne zestawienie powierzchni	str.5
5.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str.6
6.	Określenie ilości lokali mieszkalnych i użytkowych dla budynku mieszkalnego	str.6
7.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	str.7
8.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.	str.7
a)	Zapotrzebowania i jakość wody oraz ilość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych	str.7
b)	Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozpraszania się	str.8
c)	Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	str.8
d)	Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan i powierzchnię ziemi.	str.8
e)	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło.	str.8
9.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.	str.11
10.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano - instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.	str.11
11.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str.12
12.	Rozwiązania budowlane konstrukcyjno materiałowe.	str.15
13.	Uwagi końcowe	str.28
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
	Rzut parteru	Rys 1
	Rzut pietra	Rys 2
	Rzut dachu	Rys 3
	Elewacja wschodnia	Rys 4
	Elewacja południowa	Rys 5
	Elewacja zachodnia i północna	Rys 6
	Przekrój A-A	Rys 7
	Przekrój B-B	Rys 8
	Zestawienie stolarki okiennej	Rys 9
	Zestawienie stolarki drzwiowej	Rys 10

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ROZBUDOWY DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ – BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa Domu Pomocy Społecznej – budowa nowych pomieszczeń wraz z infrastrukturą techniczną (wewnętrznymi instalacjami: ciepłej i zimnej wody, kanalizacyjną, c.o., wentylacyjną wraz z chłodzeniem i elektryczną a także z instalacjami zewnętrznymi: zimnej i ciepłej wody, ciepłowniczą, kanalizacyjną i elektroenergetyczną) na terenie działki nr ew. 2/15, położonej przy ul. Poznańskiej 98 w obrębie ewidencyjnym miasto Piotrków Kujawski. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest również rozbiórka istniejącego budynku biurowego.

Projektowany obiekt zalicza się do XVI kategorii obiektów budowlanych – budynki biurowe i konferencyjne.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowany budynek jest kontynuacją istniejącej zabudowy zespołu budynków Domu Pomocy Społecznej. Funkcja rozbudowy usługowa – opieka społeczna (z przeznaczeniem na potrzeby administracyjne dla obsługi istniejącego Domu opieki Społecznej). Projektowana rozbudowa jest dwukondygnacyjna bez podpiwniczenia. W parterze budynku pomieszczenia biurowe, socjalne, sekretariat, pomieszczenie porządkowe oraz WC, na piętrze sala konferencyjna, sanitariaty, pokoje administracji i pomieszczenie porządkowe. Układ komunikacyjny poprzez ciągi komunikacyjne z klatką schodową oraz windę osobową.

Budynek będzie pełnił funkcję biurowo – administracyjną związaną z obsługą istniejącego Domu Opieki Społecznej.

Główne wejście do budynku znajduje się od strony wschodniej.

Z komunikacji są dostępne wejścia do wszystkich pomieszczeń biurowych, socjalnych, porządkowych i sanitarnych.

Budynek został dostosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

W budynku zatrudnionych będzie ogółem do 12 osób.

W trakcie narad na krótki okres (do 3 godzin) możliwe zwiększenie ilości użytkowników o 18 osób.

Na parterze zaprojektowane zostało pomieszczenie socjalne w którym będzie wydzielona szafa na pozostawienie odzieży wierzchniej.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Budynek zaprojektowany został na planie prostokątnym, stanowiącym zwarta bryłę przykryta dachem płaskim o kącie nachylenia $1,15^{\circ}$. Wejście od strony wschodniej uzupełnione o podjazd dla osób niepełnosprawnych. Strefa wejścia zaznaczona została wyróżniającą się kolorystycznie fasadą wykonaną z płyt laminowanych typu np. alucobond oraz szklanym zadaszeniem nad drzwiami wejściowymi.

Poziom posadzki parteru został przyjęty z uwzględnieniem przyległych budynków.

Budynek został zaprojektowany na planie prostokąta o wymiarach 16 m x 12 m jako budynek tradycyjny z architekturą nawiązująca do istniejącego otoczenia urbanistycznego z wykorzystaniem tradycyjnych materiałów budowlanych.

Elewacje projektuje się jako tynki cienkowarstwowe w kolorach jasnych – złamana biel z fragmentem fasady w kolorze grafitowym i ozdobnymi pasami w postaci okładzin akrylowych imitujących deskę – kolor złoty dąb. Pokrycie dachowe zaprojektowano z membrany do pokryć dachowych typu EPDM w kolorze szarym.

Przyjęte rozwiązania spełniają wymagane warunki wynikające z zapisów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego znak BI.6733.14.2021 z dnia 30.09.2021 r. odnoszących się do:

- linia zabudowy nie przekraczalna od drogi powiatowej ul. Poznańskiej bez zmian,
- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie ustala się,
- szerokość elewacji frontowej rozbudowy budynku – do 16 m w projekcie 16 m od ul. Poznańskiej,
- wysokość elewacji frontowej do gzymsu – do 8,5 m – w projekcie budynek o wysokości 7,85 m – wysokość mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku zgodnie z §6 Dz.U.2019.0.1065 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- geometria dachu budynku – dach płaski o nachyleniu połaci do 5° – w projekcie $1,15^{\circ}$.
- rozwiązania techniczne winny być zaprojektowane i wykonane w sposób uwzględniający usytuowanie budowli oraz odnoszących się do nich przepisów z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie domów pomocy społecznej z dnia 23 sierpnia 2012r (Dz.U.z 2018r. poz. 734)

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowana rozbudowa Domu Pomocy Społecznej – budowa nowych pomieszczeń zaprojektowana została jako dwukondygnacyjna w technologii tradycyjnej murowanej z bloczków z gazobetonu oraz z zastosowaniem żelbetowych elementów konstrukcyjnych (słupy, wieńce, podciąg i nadproża), stropy żelbetowe z płyt kanałowych sprężonych SPK opartych na ścianach nośnych zewnętrznych i wewnętrznych oraz podciągach żelbetowych. Stropodach płaski wykonany z płyt kanałowych sprężonych SPK z dociepleniem wełna szklaną i pokryciem membrana dachową. Posadowienie bezpośrednie na ławach fundamentowych.

Zestawienie powierzchni oraz charakterystyczne dane liczbowe zostały wykonane w oparciu o PN-ISO 9836 Właściwości użytkowe w budownictwie – Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych.

Powierzchnia użytkowa:	293,05 m ²
Kubatura netto:	900,10 m ³
Kubatura brutto:	1493,7 m ³
Powierzchnia zabudowy:	190,28 m ²
Powierzchnia całkowita:	380,56 m ²
Powierzchnia schodów i podestów oraz podjazdu dla osób niepełnosprawnych:	29,90 m ²
Maksymalna wysokość nad poziomem terenu:	7,80 m
Długość budynku:	16,00 m
Szerokość budynku:	12,00 m
Liczba kondygnacji:	2

4.1 Tabelaryczne zestawienie powierzchni.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
Nr pom.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m ²]	Wysokość pomieszczenia [m]
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU			
01	Wiatrołap	3,74	2,80
02	Komunikacja	23,08	2,80
03	WC dla osób niepełnosprawnych	3,76	2,50
04	Pom. socjalne	11,95	2,80
05	Pom. porządkowe	4,51	2,80
06	Pom. pracowników socjalnych	16,90	2,80
07	Biuro kierownika	16,84	2,80
08	Księgowość	16,84	2,80
09	Biuro dyrektora	25,89	2,80
10	Sekretariat	19,61	2,80
SUMA POWIERZCHNI PARTERU		143,13	
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIĘTRA			
1.1	Komunikacja	28,16	2,80
1.2	Klatka schodowa	7,68	2,80

1.3	Pom. porządkowe	2,46	2,80
1.4	WC dla osób niepełnosprawnych + kobiety	3,76	2,50
1.5	Księgowość	16,84	2,80
1.6	Kadry	16,90	2,80
1.7	Pom. dla kierowcy	12,54	2,80
1.8	Umywalnia	2,68	2,50
1.9	WC męskie	5,19	2,50
1.10	Sala konferencyjna	50,81	2,80
1.11	Winda	2,89	-
SUMA POWIERZCHNI PIĘTRA		149,92	
OGÓŁEM SUMA POWIERZCHNI		293,05	

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Pod warstwą nasypów niebudowlanych o gr. około 30 cm występują warstwy gliny piaszczystej i piasków gliniastych. Zwierciadło wody gruntowej zalega poniżej poziomu posadowienia.

Powyższe warunki gruntowe występują pod całym obiektem. Obiekt zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych” został zaliczony do pierwszej kategorii geotechnicznej zgodnie z § 4.3.

Występują proste warunki gruntowe zgodnie z § 4.2. powyższego rozporządzenia.

Występujące proste warunki gruntowe nie powodują niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Obiekt zalicza się do I kategorii geotechnicznej posadowienia budynku.

Przewidziano bezpośrednie posadowienie budynku na ławach i stopach fundamentowych poniżej głębokości przemarzania dla II strefy wg. PN-1981/B-03020 wynoszącej 1,0 m.

6. KOREŚLENIE ILOŚCI LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO.

Brak lokali mieszkalnych.

Rozbudowa będzie spełniała jedną funkcję usługową - opieka społeczna w zakresie funkcji biurowo - administracyjnej związanej z obsługą istniejącego Domu Opieki Społecznej.

7. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.

Zgodnie z art.5, ust.1, p.4 Prawa Budowlanego, każdy obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zapewniając niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych w tym osoby starsze.

Projektuje się:

Osobom niepełnosprawnym zapewniono warunki niezbędne do korzystania z obiektu poprzez:

- dostęp do budynku z poziomu terenu, przed wejściem głównym projektuje się pochylnię o kącie nachylenia 6%,
- wyposażeniu budynku podnośnik – winda,
- bezprogowe komunikacja,
- na parterze i piętrze budynku zlokalizowano łazienkę wyposażoną w umywalkę i ubikację oraz uchwyty przystosowane dla osób niepełnosprawnych,
- na terenie planuje się miejsca parkingowe dla osoby niepełnosprawnej o wymiarach 3,6 m x 5,0 m które planuje się zrealizować na podstawie odrębnego opracowania.

8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

a) Zapotrzebowania i jakość wody oraz ilość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych

Budynek zaopatrzony w wodę z sieci wodociągowej miejskiej poprzez wewnętrzną sieć wodociagową.

Norma zużycia wody w pomieszczeniach (zakłady pracy) wynosi 0,45 m³/osobę x miesiąc.

Dla 25 użytkowników: 25 x 0,45 m³/osobę x miesiąc = 11,25 m³/miesiąc.

Ilość ścieków odprowadzana do sieci kanalizacyjnej miejskiej jest równoważna z ilością zapotrzebowania na wodę.

Średniodobowy przepływ ścieków wynosi zatem 11,25 m³ : 30 = 0,375 m³/dobę.

Wody opadowe będą odprowadzane na tereny biologicznie czynne i pozostaną wchłonięte przez grunt w obrębie działki będącej przedmiotem opracowania bez wpływu na sąsiednie działki.

Łączna powierzchnia działek budowlanych	Fd	11282,00	m2
Suma powierzchni zabudowy (budynki, schody, tarasy itp.)	Fz	1963,18	m2
Powierzchnia biologicznie czynna	Fb	6311,82	m2
Powierzchnie utwardzone w obrębie działek (drogi, chodniki itp.)	Fu	3007,00	m2

Do obliczeń czasu wchłaniania wód opadowych przyjmuje się deszcz nawalny występujący raz na 5 lat, 15 minut opadu o natężeniu $q=132 \text{ l/s*ha}$

Dla piasków średnich

$$g_o = 32 \text{ dm}^3/\text{m}^2\text{xd}$$

natężenie ilości wód opadowych:

$$Q_s = F_d \times 132 / 10000 = 148,9 \text{ dm}^3/\text{s}$$

ilość wód w trakcie trwania deszczu nawalnego 15 minut

$$Q_{15} = Q_s \times 15 \times 60 = 134010 \text{ dm}^3$$

Czas wchłonięcia wód opadowych

$$T_{\text{wchl.}} = Q_{15} : (g_o \times F_b) \times 24$$

$$T_{\text{wchl.}} = 134010 : (32 \times 11282) \times 24 = 8,9 \text{ godz.}$$

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozpraszania się

Eksploatacja budynku ze względu na jego funkcje oraz sama realizacje zamierzonych robót budowlanych nie wiąże się z emisją zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.

c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Przewidywana ilość odpadów wytwarzanych przez jednego użytkownika wynosi 7 kg/tydzień.

Odpady komunalne - stałe będą gromadzone w pojemnikach zlokalizowanych na terenie działki i będą one wywożone cyklicznie przez odpowiednie służby.

d) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan i powierzchnię ziemi.

Projektowany budynek wraz ze sposobem jego posadowienia nie wpłynie negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne, jak również zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje prowadzenia działań mogących prowadzić do zanieczyszczenia wód i gruntu.

e) Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło.

Projektowany budynek zasilany będzie w energię ciepłą – z istniejącej kotłowni zlokalizowanej w sąsiednim budynku, jest to rozwiązanie najbardziej racjonalne ekonomicznie i ekologicznie z uwagi na planowaną przebudowę kotłowni która zostanie wykonana w najbliższym czasie w uwzględnieniu wszelkich wymogów ekonomiczno – ekologicznych.

Urządzenia grzewcze w projektowanym budynku będą wyposażone w zawory termostatyczne samoregulacyjne.

Projektuje się również odzysk ciepła z wentylacji mechanicznej poprzez projektowane urządzenia techniczne – centralę wentylacyjną.

Przyjęto wskaźnik EP nie większy niż 45 kWh/(m²rok).

Szczegółowe rozwiązania w projekcie technicznym.

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Charakterystyka techniczno-użytkowa budynku

Przeznaczenie budynku: Użyteczności publicznej

Liczba kondygnacji: 2

Powierzchnia użytkowa budynku: 293,05 m²

Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze(A_f): 293,05 m²

Normalne temperatury eksploatacyjne: zima t_z = -20°C, lato t_l = 25°C

Kubatura budynku: 1493,70 m³

Kubatura części ogrzewanej budynku: 820,54 m³

Rodzaj konstrukcji budynku: tradycyjna

Liczba użytkowników/mieszkańców: 12

Raport wyników energii użytkowej, końcowej i pierwotnej

Część budynku				
Ogrzewanie i wentylacja				
Nr źródła	Nazwa źródła	Q _{U,H} kWh/rok	Q _{K,H} kWh/rok	Q _{P,H} kWh/rok
1	Kotłownia olejowa w istniejącym budynku	4945,27	7186,11	8664,40
Suma		4945,27	7186,11	8664,40
Ciepła woda użytkowa				
Nr źródła	Nazwa źródła	Q _{U,W} kWh/rok	Q _{K,W} kWh/rok	Q _{P,W} kWh/rok
1	Kotłownia olejowa w istniejącym budynku	388,28	564,36	680,44
Suma		388,28	564,36	680,44
Oświetlenie wbudowane				
Nr źródła	Nazwa źródła	Q _{U,L} kWh/rok	Q _{K,L} kWh/rok	Q _{P,L} kWh/rok

1	Energia elektryczna	1009,79	1467,34	1769,14
		1009,79	1467,34	1769,14
Suma				
Chłodzenie				
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{U,C}$ kWh/rok	$Q_{K,C}$ kWh/rok	$Q_{P,C}$ kWh/rok
1	Nowe źródło chłodzenia	1132,75	1646,03	1926,75
Suma		1132,75	1646,03	1926,75
Zestawienie energii użytkowej $EU=(Q_{U,H}+Q_{U,W}+Q_{U,C}) / A_f$			7476,09	kWh/(m ² ·rok)
Zestawienie energii końcowej $EK=(Q_{K,H}+Q_{K,W}+Q_{K,L}+Q_{K,C}+E_{el,dom}) / A_f$			10863,84	kWh/(m ² ·rok)
Zestawienie energii pierwotnej $Q_P=Q_{P,H}+Q_{P,W}+Q_{P,L}+Q_{P,C}$			13040,73	kWh/rok
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną na cele ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia $EP=Q_P/A_f$			44,50	kWh/(m²·rok)

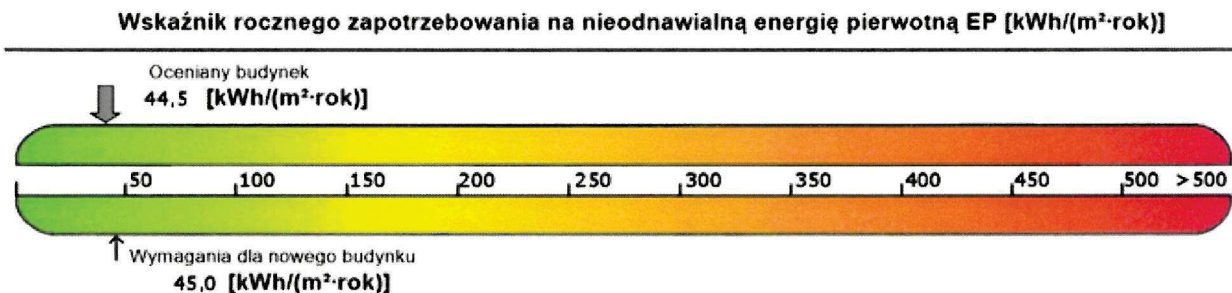
Budynek referencyjny wg WT2021

Powierzchnia użytkowa ogrzewanego budynku	A_f	293,20	m ²
Powierzchnia użytkowa chłodzonego budynku	$A_{f,C}$	293,20	m ²
Cząstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej	EP_{H+W}	35,00	kWh/(m ² ·rok)
Cząstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby chłodzenia	ΔEP_C	9,70	kWh/(m ² ·rok)
Cząstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby oświetlenia	ΔEP_L	-	kWh/(m ² ·rok)
Maksymalną wartość wskaźnika EP określającego roczne obliczeniowe zapotrzebowanie budynku na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz oświetlenia	EP_{max}	44,70	kWh/(m ² ·rok)

Sprawdzenie warunku na EP

EP kWh/(m ² ·rok)		EP_{max} kWh/(m ² ·rok)	Uwagi
44,70	<	45,00	Warunek niespełniony

Sprawdzenie warunków granicznych wg WT2021



Nazwa	Spełniony	Niespełniony	Uwagi
Warunek izolacyjności cieplnej przegród	Tak	-	-
Warunek $EP < EP_{max}$	Tak	-	-
Warunek powierzchniowej kondensacji pary wodnej	Tak	-	-

9. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ.

W projekcie zastosowano rozwiązania zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z jego przeznaczeniem. urządzenia grzewcze w projektowanym budynku będą wyposażone w zawory termostaticzne samoregulacyjne. Projektuje się również odzysk ciepła z wentylacji mechanicznej poprzez projektowane urządzenia techniczne – centralę wentylacyjną. Szczegółowe rozwiązania podano w projekcie technicznym, stanowiącym element niniejszego opracowania.

10. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO ZAPEWNIĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.

W projekcie zastosowano rozwiązania zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z jego przeznaczeniem.

Przewidziano następujące instalacje wraz z urządzeniami:

- instalacje wody zimnej i ciepłej,
- instalacja kanalizacyjna,
- instalacja c.o.,
- instalacja wentylacyjna wraz z chłodzeniem,
- instalacje elektryczne i odgromowe

Projekty instalacji wraz z częścią opisową zawarte branżowych projektach technicznych.

11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ.

Budynek jako całość stanowi jedną strefę pożarową, spełnia wymagania klasy „C” odporności pożarowej, kategoria zagrożenia ludzi ZL III.

Maksymalna długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 15 m.

Długość dojścia ewakuacyjnego (przy jednym dojściu) nie przekracza 30 m.

Budynek posiada jedno wyjście ewakuacyjne na zewnątrz budynku.

Konstrukcja dachu żelbetowa RE60.

Sufit podwieszany z płyt g-k - NRO.

Przeciwożarowy wyłącznik prądu znajduje się przy wejściu głównym.

Ciągi komunikacyjne wyposażono w oświetlenie ewakuacyjne.

Oświetlenie ewakuacyjne zostało zaprojektowane również przy wyjściach ewakuacyjnych na zewnątrz budynku.

Budynek jest wyposażony i instalację odgromową.

Istniejące trzy hydranty zewnętrzne naziemne, zlokalizowany w odległości odpowiednio: 50 m, 52 m i 70 m od budynku będącego przedmiotem opracowania.

Obiekt wyposażono w gaśnice. Jedna jednostka sprzętu gaśniczego o masie środka gaśniczego 2kg (gaśnica proszkowa typ GP-2lub4/ABC) przypada na każde 100m² powierzchni.

Należy oznakować drogi ewakuacyjne.

4.1. Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji.

Powierzchnia zabudowy:	190,28 m ²
Powierzchnia użytkowa:	293,05 m ²
Kubatura netto:	900,10 m ³
Kubatura brutto:	1493,7 m ³
Wysokość budynku	7,80 m
Ilość kondygnacji	2

4.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

➤ Nie dotyczy

4.3. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz.

➤ Budynek zaklasyfikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

➤ max. liczba osób - 25 osób

➤ max. liczba osób w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz:

- sala konferencyjna - 20 osób

4.4. Informacje o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.

- Nie określa się

4.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni wewnętrznej.

- istniejące pomieszczenia i wyposażenie nie stwarzają zagrożenia wybuchem,
- żadne z pomieszczeń nie jest określone jako zagrożone wybuchem.

4.6. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

- | | |
|--|-------------------|
| ➤ Klasa odporności pożarowej | "C" - spełnione |
| ➤ Główna konstrukcja nośna | R 60 - spełnione |
| ➤ Konstrukcja dachu | R 15 - spełnione |
| ➤ Stropy | REI 60- spełnione |
| ➤ Ściany wewnętrzne wydzielające dojścia ewakuacyjne | EI 30- spełnione |
| ➤ Ściany wewnętrzne działowe | EI 30- spełnione |
| ➤ Przekrycie dachu | RE 15- spełnione |

Budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej:

- ławy fundamentowe - żelbetowe, wylewane,
- Ściany fundamentowe - murowane z bloczków betonowych gr. 24 cm
- ściany zewnętrzne - murowane z gazobetonu gr. 24 cm
- ściany wewnętrzne - murowane z gazobetonu gr. 24 cm
- ściany działowe - murowane z gazobetonu gr. 12 cm
- stropy - żelbetowe
- schody - żelbetowe
- stropodach - konstrukcji żelbetowej

Wszystkie elementy budynku są nie rozprzestrzeniające ognia (NRO).

4.7. Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.

Budynek w jednej strefie pożarowej i dymowej.

4.8. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących.

Budynek przylega do istniejącego budynku Domu Opieki Społecznej. Pomiędzy budynkami zaprojektowany został pas oddzielenia pożarowego w postaci elewacji wykonanej z wełny mineralnej na ścianie murowanej.

Odległość do najbliższego budynku wolnostojącego - 6,31 m. Jest to budynek gospodarczy i posiada on od strony projektowanego budynku ścianę oddzielenia przeciwpożarowego REI120 oraz niepalne okrycie dachowe.

Szczegółową lokalizację obiektów przedstawiono w projekcie zagospodarowania terenu.

4.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

- Zaprojektowano jedno wyjście ewakuacyjnych na zewnątrz budynku,
- Szerokość drzwi w świetle na drodze ewakuacyjnej obliczono proporcjonalnie do liczby osób, do których ewakuacji są przeznaczone, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym minimalna szerokość drzwi wynosi 0,9m w świetle ościeżnicy.
- Wyjścia ewakuacyjne na zewnątrz budynku zamykane drzwiami o szerokości co najmniej 1,2 m otwieranymi na zewnątrz (zgodnie z kierunkiem ewakuacji).
- Drogi ewakuacyjne wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

4.10. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

- Zaprojektowany przeciwpożarowy wyłącznik prądu umożliwi odłączanie wszystkich obwodów elektrycznych. Wyłącznik zainstalować przed wejściem głównym do budynku. Wyłącznik ten powinien być oznakowany zgodnie z PN-97/N-01256/04.
- Budynek wyposażony w instalację odgromową
- Instalacja wentylacji mechanicznej wyposażona w klapy pożarowe EI 60,
- Wymagany projekt branżowy uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

4.11. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

- Obiekt nie wymaga stosowania systemu sygnalizacji pożaru
- Obiekt nie wymaga stosowania DSO

4.12. Informacje o wyposażeniu w gaśnice.

- Obiekt wyposażony w gaśnice,
- Jedna jednostka sprzętu gaśniczego o masie środka gaśniczego 2kg (gaśnica proszkowa typ GP-2lub4/ABC) powinna przypadać na każde 100m² powierzchni,
- Gaśnice powinny być rozmieszczone:

- w miejscach łatwo dostępnych i widocznych: przy wejściach do budynku, na korytarzach, przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz,
- w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne,
- odległość dojścia do sprzętu nie powinna być większa niż 30m,
- do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości minimum 1m,
- natężenie oświetlenia ewakuacyjnego przy sprzęcie przeciwpożarowym 0,5 lx.
- stałe miejsca ustawienia gaśnic oznakować zgodnie z postanowieniami normy PN-92/N-01256/01,

Przed przystąpieniem do eksploatacji obiektu powinien być wyposażony w sprzęt gaśniczy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 22 czerwca 2010 r.).

4.13. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeni w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

- dojazd do budynku pojazdów ratowniczo-gaśniczych zapewniony jest poprzez istniejący zjazd na drogę publiczną i wewnętrzne drogi i place utwardzone,
- istniejące trzy hydranty zewnętrzne naziemne, zlokalizowany w odległości odpowiednio: 50 m, 52 m i 70 m od budynku będącego przedmiotem opracowania.

Informacje uzupełniające:

- Konstrukcja dachu R 60
- Wszystkie elementy budynku zaprojektowano jako NRO,
- Sufity NRO, niekapiące,
- Należy oznakować drogi ewakuacyjne.

12. DANE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE.

12.1. UKŁAD KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANY.

Projektowana rozbudowa Domu Pomocy Społecznej – budowa nowych pomieszczeń zaprojektowana została jako dwukondygnacyjna w technologii tradycyjnej murowanej z bloczków z gazobetonu oraz z zastosowaniem żelbetowych elementów konstrukcyjnych (słupy, wieńce, podciąg i nadproża), stropy żelbetowe z płyt kanało-

str. 15

wych sprężonych SPK opartych na ścianach nośnych zewnętrznych i wewnętrznych oraz podciągach żelbetowych. Stropodach płaski wykonany z płyt kanałowych sprężonych SPK z dociepleniem wełną szklaną i pokryciem membrana dachową.
Posadowienie bezpośrednio na ławach fundamentowych.

12.2. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWE.

12.2.1. Fundamenty

Ławy fundamentowe żelbetowe z betonu C20/25 posadowione na głębokości 1.20 m poniżej terenu.

Ławy fundamentowe żelbetowe od ścianki działowej z betonu C20/25 posadowione -0,6 m poniżej poziomu posadzki parteru.

Płyty fundamentowe żelbetowe z betonu C20/25 posadowione - 1,55 m poniżej poziomu posadzki parteru .

Pod ławami fundamentowymi i płytami wykonać podkłady betonowe gr. 10 cm z betonu C8/10.

Zabrania się posadawiania obiektu na gruntach niebudowlanych.

W przypadku wystąpienia odmiennych warunków gruntowych niż przyjęte w dokumentacji technicznej bezwzględnie należy powiadomić o tym projektanta i wstrzymać prace do chwili sporządzenia opracowania zamiennego.

12.2.2. Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej, szerokość ścian fundamentowych równa szerokości ścian nadziemnych.

W ścianach fundamentowych projektuje się słupy - rdzenie żelbetowe (szczegółowo lokalizacji zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi).

Ściana fundamentowa (zagłębiona w gruncie):

- folia kubełkowa
- tynk cienkowarstwowy na siatce
- styrodur $\lambda=0,032$ W/(m·k) gr.16 cm
- dysperbit
- bloczki betonowe gr.24 cm
- dysperbit

$$U_{C(max)} = 0,19 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{k)}$$

Ściana fundamentowa (nadziemna):

- płytki elewacyjne
- folia kubełkowa
- tynk cienkowarstwowy na siatce
- styrodur $\lambda=0,032$ W/(m·k) gr.16 cm
- dysperbit

- bloczki betonowe gr.24 cm
- dysperbit

$$U_{C(\max)} = 0,19 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{k})$$

12.2.3. Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne.

Ściany nośne z pustaków z gazobetonu, szerokości 24 cm (lokalizacja zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi).

Ściany wykonać na zaprawie murarskiej do cienkich spoin z przeznaczeniem do betonu komórkowego.

W ścianach nośnych projektuje się słupy - rdzenie żelbetowe (szczegóły lokalizacji zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi).

Ściany zewnętrzne ocieplone płytami styropianowymi frezowanymi gr. 20 cm, styropian fasadowy $\lambda=0,038 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$, w pasmach oddzielenia przeciwpożarowego oznaczonych na rysunkach rzutów branży architektonicznej na granicach stref pożarowych wełna mineralna $\lambda=0,038 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{K})$ gr. 20 cm.

Ściana nośna zewnętrzna ocieplona styropianem:

- tynk cienkowarstwowy na siatce
- styropian frezowany $\lambda=0,038 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{k})$ gr.20 cm
- gazobeton gr. 24 cm
- tynk cem.-wapienny gr. 1,5 cm

$$U_{C(\max)} = 0,15 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{k})$$

Ściana nośna zewnętrzna ocieplona wełną mineralną:

- tynk cienkowarstwowy na siatce
- styropian frezowany $\lambda=0,038 \text{ W}/(\text{m} \cdot \text{k})$ gr.20 cm
- gazobeton gr. 24 cm
- tynk cem.-wapienny gr. 1,5 cm

$$U_{C(\max)} = 0,15 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{k})$$

Zamurowania w miejscach zdemontowanej stolarki okiennej projektuje się z pustaków z gazobetonu, szerokości 24 +12 cm.

Na ścianach nośnych projektuje się wykonanie wieńców żelbetowych. Ocieplenie wieńców analogicznie jak dla ścian nośnych zewnętrznych

12.2.4. Ściany działowe

Ściany działowe parteru i piętra z pustaków z gazobetonu, szerokości 12 cm (lokalizacja zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi). Ściany wykonać na zaprawie murarskiej do cienkich spoin z przeznaczeniem do betonu komórkowego.

Ściana działowa pomiędzy pomieszczeniem 03 i szybem windowym ora pomiędzy pomieszczeniem 1.8 i 1.9 z pustaków z gazobeto-

nu, szerokości 6 cm na zaprawie murarskiej do cienkich spoin z przeznaczeniem do betonu komórkowego.

Ściana działowa gr. 12 cm:

- tynk cem.-wapienny gr. 1,5 cm
- gazobeton gr. 12 cm
- tynk cem.-wapienny gr. 1,5 cm

Ściana działowa gr. 6 cm:

- tynk cem.-wapienny gr. 1,5 cm
- gazobeton gr. 6 cm
- tynk cem.-wapienny gr. 1,5 cm

Wykończenie powierzchni ścian wg. pkt malowanie i powłoki zabezpieczające.

12.2.5. Stropy międzykondygnacyjne

Projektuje się stropy międzykondygnacyjne z płyt kanałowych sprężonych REI 60.

W stropach należy wykonać wzmocnienia przęsłowe i boczne płyt z wieńcami.

Szczegółowe rozwiązanie techniczne wg. projektu technicznego branży konstrukcyjnej.

Strop międzykondygnacyjny:

- Płytki granitowa lub panel podłogowy
- Wylewka betonowa gr.6 cm
- Izolacja przeciwwilgociowa 1 x folia 0,3 mm
- Styropian frezowany $\lambda=0,038$ W/(m*k) gr.5 cm
- Izolacja przeciwwilgociowa 1 x folia 0,3 mm
- Płyty stropowe strunobetonowe gr. 15 cm
- Sufit podwieszany z płyt g-k

12.2.5. Stropodach

Projektuje się stropodach z płyt kanałowych sprężonych REI 60, ocieplony wełną szklaną o grubości od 25 cm do 40 cm z paroizolacją i pokryciem z membrany zgrzewalnej EPDM do pokryć dachowych.

Pokrycie uzupełnione kominkami wentylacyjnymi wg. wymagań producenta pokrycia dachowego.

Należy wykonać wzmocnienia przęsłowe i boczne płyt z wieńcami zgodnie z wytycznymi producenta płyt.

Szczegółowe rozwiązanie techniczne wg. projektu technicznego branży konstrukcyjnej.

Stropodach:

- membrana dachowa EPDM
- Wełna szklana $\lambda=0,038$ gr. 10 cm (np. ISOVER Taurus)

- Wełna szklana $\lambda=0,038$ gr. 10 cm
(np. ISOVER TUP)
- Kliny z wełny szklanej $\lambda=0,038$ gr. 5-29 cm
(np. ISOVER TUP)
- Folia paroizolacyjna np. Stopair
- Wylewka z betonu lekkiego gr. 5 cm
- Płyty stropowe strunobetonowe gr. 15 cm
- Sufit podwieszany z płyt g-k

$$U_{C(\max)} = 0,07 \text{ do } 0,15 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{k})$$

$$\text{uśrednione } U_{C(\max)} = 0,11 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{k})$$

12.2.6. Schody wewnętrzne

Projektuje się schody wewnętrzne żelbetowe monolityczne, grubość płyty schodowej 18 cm.

Szczegółowe rozwiązanie techniczne wg. projektu technicznego branży konstrukcyjnej.

Wykończenie powierzchni chodów płytkami granitowymi z faktura antypoślizgową.

Na schodach zaprojektowane zostały również balustrady ze stali kwasoodpornej.

12.2.7. Schody zewnętrzne

Projektuje się schody zewnętrzne na gruncie.

Płyta schodowa żelbetowa. Pod płytą schodową żelbetową projektuje się podkład betonowy i izolacje przeciwwodną.

Warstwy wykończeniowe wykonane z płytek granitowych z faktura antypoślizgową.

Na schodach zaprojektowane zostały również balustrady ze stali kwasoodpornej.

12.2.8. Podjazd dla osób niepełnosprawnych

Projektuje się podjazd dla osób niepełnosprawnych zewnętrzny na gruncie o pochyleniu 6 %. Podjazd uzupełniony w część spocznikową.

Płyta podjazdu żelbetowa. Pod płytą podjazdu projektuje się podkład betonowy i izolacje przeciwwodną.

Warstwy wykończeniowe wykonane z płytek granitowych z faktura antypoślizgową.

Szerokość płaszczyzny ruchu 1,2 m z ograniczeniem krawężnikami o wysokości 0,07 m.

Uzupełnienie podjazdu stanowią balustrady i pochwyt obustronne wykonane ze stali kwasoodpornej. Poręcze umieszczone na wysokości 0,75 m i 0,9 m od płaszczyzny ruchu. Poręcze przy schodach zewnętrznych i pochylniach, przed początkiem i końcem, należy przedłużyć o 0,3 m oraz zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie.

12.2.9. Wieńce żelbetowe.

Projektuje się wieńce żelbetowe monolityczne - wg. projektu technicznego branży konstrukcyjnej.
Ocieplenie wieńców analogicznie jak dla ścian nośnych zewnętrznych.

12.2.10. Nadproża żelbetowe.

Projektuje się wieńce żelbetowe monolityczne - wg. projektu technicznego branży konstrukcyjnej.
Ocieplenie wieńców analogicznie jak dla ścian nośnych zewnętrznych.

12.2.11. Podciągi żelbetowe.

Projektuje się podciągi żelbetowe monolityczne - wg. projektu technicznego branży konstrukcyjnej.

12.2.12. Słupy żelbetowe.

Projektuje się słupy żelbetowe monolityczne - wg. projektu technicznego branży konstrukcyjnej.
Ocieplenie słupów w ścianach zewnętrznych analogicznie jak dla ścian nośnych zewnętrznych.

12.2.13. Szyb windowy.

Projektuje się szyb windowy murowany z boczaków betonowych o szerokości 24 cm na zaprawie cementowej (lokalizacja zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi).

W stropodachu szybu windowego ponad dachem wykonać kanał wentylacyjny o przekroju min. 1% przekroju poprzecznego szybu (300 cm²).

Nad szybem windowym zaprojektowana została płyta stropowa żelbetowa z hakami montażowymi - wg. projektu technicznego branży konstrukcyjnej.

Ocieplenie stropodachu nad szybem windowym - analogicznie jak ocieplenie stropodachu.

Minimalna głębokość podszybia 1,15 m liczona o poziom wykończonej posadzki parteru.

Minimalna wysokość nadszybia 3,40 m liczona o poziom wykończonej posadzki piętra.

Wykonać izolację poziomą i pionową przeciwwodną podszybia z membrany hydroizolacyjnej zgrzewalnej lub samoprzylepnej.

12.2.14. Posadzka na gruncie.

Projektuje się posadzkę wykonaną na gruncie w zakres której wchodzi wykonanie podsypki piaskowej, podkładu betonowego izolacji przeciwwilgociowej z folii, izolacji termicznej ze styropianu $\lambda=0,038W/(m\cdot K)$, wylewki betonowej posadzkowej.

Wykończenie posadzki płytkami granitowymi na zaprawie klejowej.

Podłoga na gruncie:

- podsypka piaskowa
- podkład betonowy gr. 10 cm
- izolacja przeciwwilgociowa 2 x folia 0,3 mm
- styropian frezowany $\lambda=0,038$ W/(m²·k) gr.15 cm
- izolacja przeciwwilgociowa 1 x folia 0,3 mm
- wylewka betonowa gr.6 cm
- Płytki granitowe lub panel podłogowy
-

$$U_{C(\max)} = 0,25 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{k)}$$

12.2.15. Izolacje termiczne

- Ściany zewnętrzne fundamentowe -styrodur $\lambda=0,032$ W/(m²·K), gr.16 cm,
- Ściany zewnętrzne nadziemia - styropian frezowany fasada $\lambda=0,038$ W/(m²·K) gr.20 cm,
- Ściany zewnętrzne nadziemia w pasach oddzielenia pożarowego - wełna mineralna fasada $\lambda=0,038$ W/(m²·K) gr.20 cm,
- dach - wełna szklana $\lambda=0,038$ W/(m²·K), gr. 25 - 49 cm,
- Posadzka - styropian dach-podłoga, $\lambda=0,038$ W/(m²·K), gr. 15 cm.

12.2.16. Izolacje wodochronne

- przeciwwilgociowe poziome fundamentów - 2 x papa asfaltowa na lepiku na gorąco.
- przeciwwilgociowe pionowe fundamentów - 2 x dysperbit oraz folia kubełkowa
- izolacja posadzek na gruncie 3 x folia PE gr. 0,3 mm.
- przeciwwodna podszybia (pozioma i pionowa) membrana hydroizolacyjna zgrzewalna lub samoprzylepna.
- dach - membrana do pokryć dachowych EPDM

12.3. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE.

12.3.1. Elewacja

Wykończenie elewacji ścian nadziemia stanowi ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem (wełna mineralna w strefach oddzielenia ogniowego) gr. 20 cm wraz z wykonaniem tynku cienkowarstwowego silikonowego na siatce zbrojeniowej z włókna szklanego.

Na ścianach zewnętrznych zaprojektowano również pasy imitujące deskę wykonane jako gotowe elementy okładziny akrylowej w formie deski.

W obrębie wejścia głównego do budynku zaprojektowana została również fasada wysunięta poza lico projektowanego budynku o

20 cm, wykonana jako elewacja wentylowana na konstrukcji stalowej z warstwą wykończeniową z płyt kompozytowych typu np. alucobond.

Cokół budynku wykończony płytkami elewacyjnymi Grass.

Kolorystyka elewacji:

- Ściany wykończone tynkiem cienkowarstwowym – kolor złamana biel
- Pasy imitujące deska – kolor złoty dąb
- Fasada wentylowana – kolor grafitowy
- Cokół – kolor grafitowy
- Stolarka okienna i drzwiowa – kolor grafitowy
- Rynny i rury spustowe – kolor grafitowy
- Parapety – kolor grafitowy
- Obróbki blacharskie – kolor grafitowy

12.3.2. Cokół

Wykończenie cokołu stanowi ocieplenie ściany fundamentowej styrodurem wraz z wykonaniem warstwy zbrojeniowej z siatki z włókna szklanego oraz wykonaniem licowania ściany płytkami elewacyjnymi 24,5 x 6,5 cm w kolorze grafitowym.

12.3.3. Stolarka okienna

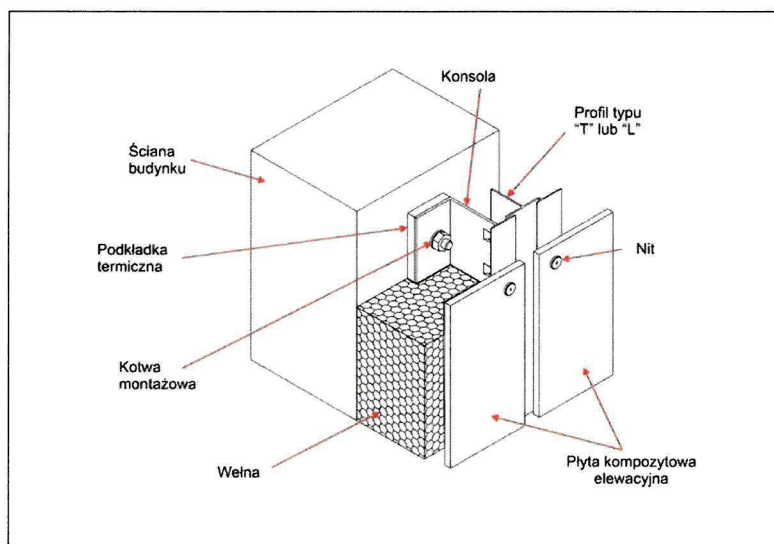
Stosować okna aluminiowe wg technologii wybranej firmy $U_{C(max)} \leq 0,9 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{k)}$, kolor grafitowy. Okna wyposażać w nawiewniki ciśnieniowe samoregulujące.

12.3.4. Stolarka drzwiowa zewnętrzna

Drzwi zewnętrzne aluminiowe wg technologii wybranej firmy, wyposażone w samozamykacze, $U_{C(max)} \leq 1,3 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{k)}$, kolor grafitowy, szklenie szybami bezpiecznymi.

12.3.5. Fasada wentylowana

W obrębie wejścia głównego do budynku zaprojektowana została również fasada wysunięta poza lico projektowanego budynku o 20 cm, wykonana jako elewacja wentylowana na konstrukcji stalowej z warstwą wykończeniową z płyt kompozytowych typu np. alucobond.



12.3.6. Dach

Dach pokryty membraną dachową EPDM kolor szary. Pokrycie dachowe uzupełnione o kominki wentylacyjne oraz obróbki blacharskie w kolorze grafitowym.

12.3.7. Obróbka blacharska dachu oraz rynny i rury spustowe

Zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualnie z blachy powlekanej w kolorze grafitowym.

Rynny i rury spustowe stalowe w kolorze grafitowym, wg. rozwiązań systemowych zgodnie z katalogiem wybranej firmy.

12.3.8. Parapety zewnętrzne

Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej o kolorze grafitowym.

12.3.9. Schody i podjazd dla osób niepełnosprawnych

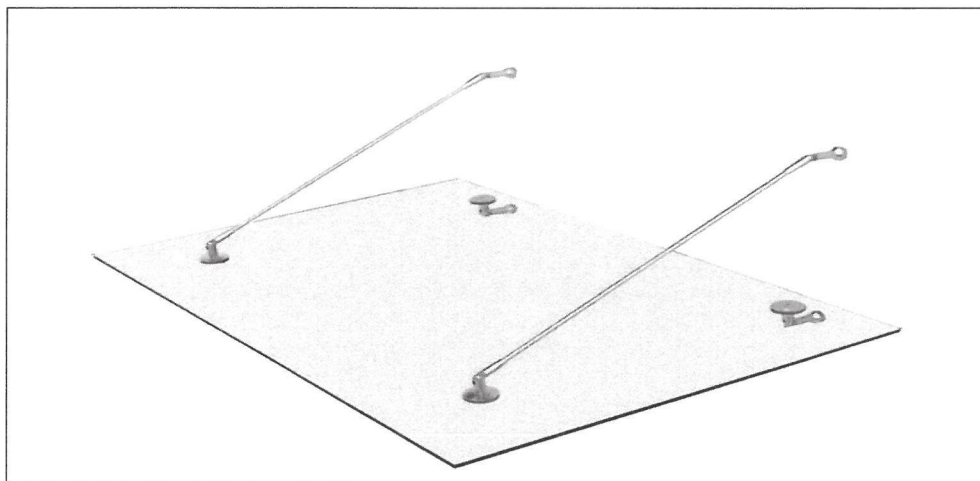
Nawierzchnia schodów zewnętrznych i podjazdu dla osób niepełnosprawnych wykończona płytkami granitowymi o gr. 2 cm z fakturą antypoślizgową.

12.3.10. Balustrady i pochwyty

Balustrady i pochwyty ze stali kwasoodpornej polerowanej.

12.3.11. Zadaszenie nad wejściem

Nad wejściem głównym zaprojektowano zadaszenie 200 x 285 cm ze szkła hartowanego bezpiecznego na odciągach ze stali kwasoodpornej.



12.3.12. Drabina (wejście techniczne na dach)

Na elewacji od strony północnej zaprojektowana została drabina dostępowa na dach. Drabina systemowa wg. rozwiązań wybranego producenta ze stali ocynkowanej ogniowo.

Drabinę wyposażać w kosz zabezpieczający, podest w strefie wejściowej nad attyką oraz w blokadę zabezpieczającą przed wejściem na dach przez osoby nieporządane.



12.4. WYKOŃCZENIE WNEŹRZA BUDYNKU

12.4.1. Tynki wewnętrzne

Tynki cementowo-wapienne kat III.

12.4.2. Okładziny posadzkowe

Projektuje się okładziny posadzkowe wraz z cokolikami wykończone płytkami granitowymi 60 x 60 cm na zaprawie klejowej a także okładziny z paneli podłogowych drewnopodobnych.

Kolorystyka i wzór ułożenia płytek oraz paneli podłogowych do ustalenia z inwestorem.

W wiatrołapie przy drzwiach zewnętrznych zamocować wycieraczkę 130 x 80 cm zagłębioną w posadzce.

12.3.1. Sufit

Sufity podwieszane z płyt gipsowo - kartonowych na stelażu metalowym. W Sali konferencyjnej wokół ściany zewnętrznej wykonać podcięcie o szer. ok. 15 cm o gł. 5 cm w który zostanie umieszczony pas oświetlający.

W pomieszczeniach 03, 05, 1.3, 1.4, 1.8, 1.9 sufity podwieszane wykonać z płyt odpornych na wilgoć.

12.3.2. Stolarka drzwiowa wewnętrzna

Drzwi wewnętrzne pomiędzy pom. na parterze 0/1 - 0/2 oraz 0/2 - 0/10 oraz na piętrze pomiędzy pomieszczeniami 1.1 - 1.10 aluminiowe wg. technologii wybranej firmy - kolor grafitowym, szklenie szybami bezpiecznymi.

Pozostałe drzwi wewnętrzne drewniane, płycinowe wykonana w technologii plaster miodu z przetłoczeniami i okleiną PCL dostosowana do pomieszczeń użyteczności publicznej - kolor grafitowy.

Drzwi do pomieszczeń 03, 05, 1.3, 1.4, 1.8, 1.9 wyposażone w otwory wentylacyjne umieszczone w dolnej części skrzydła.

Ościeżnice drzwi drewnianych - płycinowych regulowane systemowe w kolorze skrzydła drzwiowego z okleiną jak dla skrzydeł drzwiowych.

12.3.3. Przegrody pomieszczeń WC.

Przegrody i drzwi wydzielające kabiną ustępową i pisuar w pom. 1.9 wysokości 2,0 m, wykonane z płyt HPL w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem.

12.3.4. Parapety wewnętrzne

Parapety wewnętrzne z konglomeratu gr. 2 cm w kolorze białym z odcieniem szarości wysunięte 3 cm poza lico ściany.

12.3.5. Wentylacja

We wszystkich pomieszczeniach została zaprojektowana wentylacja mechaniczna nawiewno - wywiewna wg. projektu technicznego branży sanitarnej.

W stropodachu szybu windowego ponad dachem wykonać kanał wentylacyjny o przekroju min. 1% przekroju poprzecznego szybu (300 cm²).

12.3.6. Malowanie i powłoki zabezpieczające

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Wykończenie ścian wg. standardu	Wykończenie posadzki wg. standardu	Wykończenie sufitu wg. standardu
01	Wiatrołap	SC1	PS1	SF1
02	Komunikacja	SC1	PS1	SF1
03	WC dla osób niepełnosprawnych	SC2 do wys.2,2 m, SC1 powyżej wys. 2,2 m	PS1	SF2
04	Pom. socjalne	SC2 do wys.2,2 m, SC1 powyżej wys. 2,2 m	PS1	SF1
05	Pom. porządkowe	SC2 do wys.2,2 m, SC1 powyżej wys. 2,2 m	PS1	SF2
06	Pom. pracowników socjalnych	SC1	PS2	SF1
07	Biuro kierownika	SC1	PS2	SF1
08	Księgowość	SC1	PS2	SF1
09	Biuro dyrektora	SC1	PS2	SF1
10	Sekretariat	SC1	PS2	SF1
1.1	Komunikacja	SC1	PS1	SF1
1.2	Klatka schodowa	SC1	PS1	SF1
1.3	Pom. porządkowe	SC2 do wys.2,2 m, SC1 powyżej wys. 2,2 m	PS1	SF2
1.4	WC dla osób niepełnosprawnych + kobiet	SC2 do wys.2,2 m, SC1 powyżej wys. 2,2 m	PS1	SF2
1.5	Księgowość	SC1	PS2	SF1
1.6	Kadry	SC1	PS2	SF1
1.7	Pom. dla kierowcy	SC1	PS2	SF1
1.8	Umywalnia	SC2 do wys.2,2 m, SC1 powyżej wys. 2,2 m	PS1	SF2
1.9	WC męskie	SC2 do wys.2,2 m, SC1 powyżej wys. 2,2 m	PS1	SF2
1.10	Sala konferencyjna	SC1	PS2	SF1
1.11	Winda	Wg. specyfikacji windy	Wg. specyfikacji windy	Wg. specyfikacji windy

Ściany:

- standard SC1: farba zmywalna dyspersyjno - krzemianowa, kolorystyka do ustalenia z inwestorem,
- standard SC2: płytki ceramiczne, kolorystyka do ustalenia z inwestorem,

Sufity:

- standard SF1: sufit podwieszany 2 x płyta g-k, kolor biały (NRO),
- standard SF2: sufit podwieszany 2 x płyta g-k do pomieszczeń mokrych, kolor biały (NRO),

Posadzki:

- standard PS1: posadzka z płytek granitowych 60x60 cm, oraz cokołem wys. 8 cm, kolorystyka do ustalenia z inwestorem.
- standard PS2: posadzka z paneli drewnopodobnych w klasie ścieralności AC6, kolorystyka do ustalenia z inwestorem.

12.5. WINDA

Projektuje się dźwig elektryczny bez maszynowni typ MPGO 630. Dopuszcza się wykonanie dźwigu elektrycznego bez maszynowni dowolnego producenta o równoważnych parametrach technicznych.

Specyfikacja urządzenia dźwigowego:

Typ dźwigu	Rodzaj	Osobowy, przystosowany także dla przewozu osób niepełnosprawnych
	Model	MP GO 630
	Napęd	elektryczny bezreduktorowy z płynną falownikową regulacją prędkości
	Maszynownia	Nie wymagana, wymagane miejsce na szafę sterową o wym. 400x230x2180 mm ze stali nierdzewnej X 02 satyna w otworze najwyższego przystanku
	Udźwig	630 kg/8 osób
	prędkość	1,0 m/s
Model	Model C 700 ściany nierdzewny X02 satyna	
Kabina	wyposażona m. innymi w: <ul style="list-style-type: none"> ➤ cyfrowy wyświetlacz LCD informujący o aktualnym kierunku jazdy ➤ gotowy do podłączenia z siecią telefoniczną układ automatycznej łączności ze wskazanym telefonem alarmowym - łączność za pomocą GPS (zapewnia Wykonawca) ➤ intercom kabina- tablica sterowa ➤ kurtynę świetlną ➤ wentylator mechaniczny załączany automatycznie ➤ sygnalizację przeciążenia graficzną lub dźwiękową ➤ nierdzewny ze stali X 02 satyna panel pionowy na pełną wysokość kabiny z podświetlanymi na niebiesko metalowymi przyciskami krótkoskokowymi w kształcie do uzgodnienia, z grafiką Brail'a 	

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ listwy przypodłogowe nierdzewne satyna X 02 ➤ poręcze nierdzewne polerowane X 12 ➤ oświetlenie stałe LED w suficie podwieszanym ze stali nierdzewnej polerowanej X 12 , oświetlenie awaryjne akumulatorowe 2h ➤ kamień naturalny np. G03 lub przygotowana pod wykończenie Zamawiającego
Drzwi kabinowe	<p>Automatyczne</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ teleskopowe 2 skrzydłowe o wymiarach 900x2000 mm ➤ napęd regulowany ➤ wykonane ze stali nierdzewnej satyna ➤ wyposażone w listwę czujnikową powodująca ponowne otwieranie drzwi potrafieniu zamykających się skrzydeł na przeszkodę
Drzwi szybowe	<p>Automatyczne</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ teleskopowe 2 skrzydłowe o wymiarach 900x2000 mm ➤ wykonane ze stali nierdzewnej satyna ➤ odporność ogniowa EI60
Szyb	o wymiarach wewn. min. 1650x1750 mm
Nadszybie	Min. 3400 mm
Podszybie	Min. 1050 mm
Przystanki/dojścia	4/4
Wysokość podnoszenia	Ok. 10,24 m
Sterowanie	Elektroniczne, mikroprocesorowe, zbiorcze góra-dół
Zasilanie	400 V/50Hz
Wyposażenie dodatkowe	<ul style="list-style-type: none"> ➤ wyświetlacz cyfrowy LCD i sygnalizatory zamierzonego kierunku jazdy na każdym przystanku ➤ zabezpieczenie przed nadmiernym wzrostem temperatury ➤ zabezpieczenie przed zanikiem lub zmianą kolejności faz ➤ zabezpieczenie przed przekroczeniem programowanego czasu jazdy międzyprzystankami ➤ awaryjny dojazd do najbliższego przystanku w przypadku zaniku napięcia
Moc silnika	Ok. 4,5 kW


13. UWAGI KOŃCOWE

- Planowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Należy ją przeprowadzić zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami ppoż., bezpieczeństwa i higieny pracy. Do realizacji należy używać materiałów posiadających wymagane atesty. Roboty prowadzone muszą być przez osobę uprawnioną.
- Inwestycja nie oddziałuje negatywnie na środowisko naturalne, w tym także na świat zwierzęcy i roślinny. Procesy zachodzące w budynku nie emitują czynników szkodliwych dla środowiska, w związku z tym nie ma konieczności stosowania urządzeń chroniących środowisko.
- Wszystkie instalacje nieczynne w gruncie, stanowiące kolizję z inwestycją, do demontażu.
- Podczas prowadzenia robót ziemnych, wszelkie niepotrzebne materiały, odkryte w gruncie, np.: gruz, należy zutylizować.
- Dla projektowanego zamierzenia nie wymagana jest zgoda na odstępstwo w sprawie o ochronie przeciwpożarowej.

- Wszystkie materiały budowlane użyte do budowy powinny posiadać odpowiednie atesty techniczne oraz odpowiadać odnośnym normą.
- Wszystkie roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami i przepisami pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane.

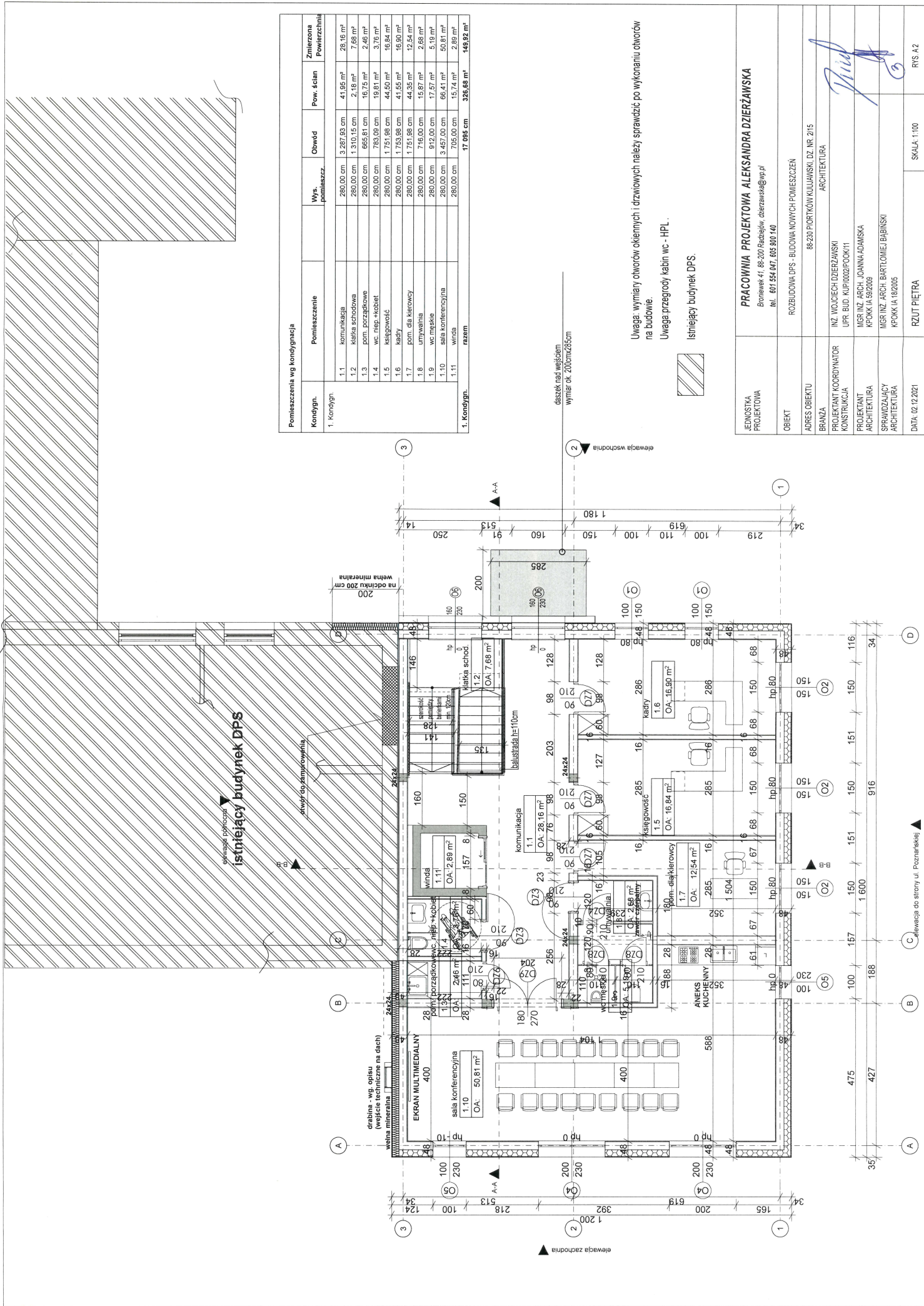
BRONIEWEK, DNIA 02.12.2021 R.

P R O J E K T A N T:
/ARCHITEKTURA/


.....

S P R A W D Z A J Ą C Y:
/ARCHITEKTURA/


.....



Pomieszczenia wg kondygnacji					
Kondygn.	Pomieszczenie	Wys. pomieszczenia	Obwód	Pow. ścian	Zmierzona Powierzchnia
1. Kondygn.	1.1 komunikacja	280,00 cm	3.287,83 cm	41,95 m²	28,16 m²
	1.2 klatka schodowa	280,00 cm	1.310,15 cm	2,18 m²	7,68 m²
	1.3 pom. porządkowe	280,00 cm	665,81 cm	16,75 m²	2,46 m²
	1.4 wc. niep.+kobiet	280,00 cm	783,09 cm	19,81 m²	3,76 m²
	1.5 księgowość	280,00 cm	1.751,98 cm	44,50 m²	16,84 m²
	1.6 kady	280,00 cm	1.753,96 cm	41,55 m²	16,90 m²
	1.7 pom. dia kierowcy	280,00 cm	1.751,98 cm	44,35 m²	12,54 m²
	1.8 umywalka	280,00 cm	912,00 cm	17,57 m²	2,66 m²
	1.9 wc męskie	280,00 cm	3.457,00 cm	66,41 m²	50,81 m²
	1.10 sala konferencyjna	280,00 cm	7.050,00 cm	15,74 m²	2,89 m²
	1.11 winda	280,00 cm	17,095 cm	17,095 cm	326,88 m²
razem					

Uwaga: wymiary otworów okiennych i drzwiowych należy sprawdzić po wykonaniu otworów na budowie.
 Uwaga: przegrody kabin wc - HPL.



Istniejący budynek DPS.

JEDYNOŚKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA Broniewek 41, 88-200 Radziejów, dzierzawska@wp.pl tel. 601 554 047, 605 900 140
OBIEKT	ROZBUDOWA DPS - BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEN
BRANZA	88-230 PIORTÓWKUJAŃSKI, DZ. NR 2/15 ARCHITEKTURA
PROJEKTANT KOORDYNATOR	INŻ. WŁODZIECH DZIERŻAWSKI
KONSTRUKCJA	UPR. BUD. KUPOWIZPOKOKI1
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. JOANNA ADAMSKA
ARCHITEKTURA	KPOK/IA 59/2008
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. BARTŁOMIEJ BIAŃSKI
ARCHITEKTURA	KPOK/IA 18/2005
DATA: 02.12.2021	RZUT PIĘTRA
	SKALA: 1:100
	RYS. A.2

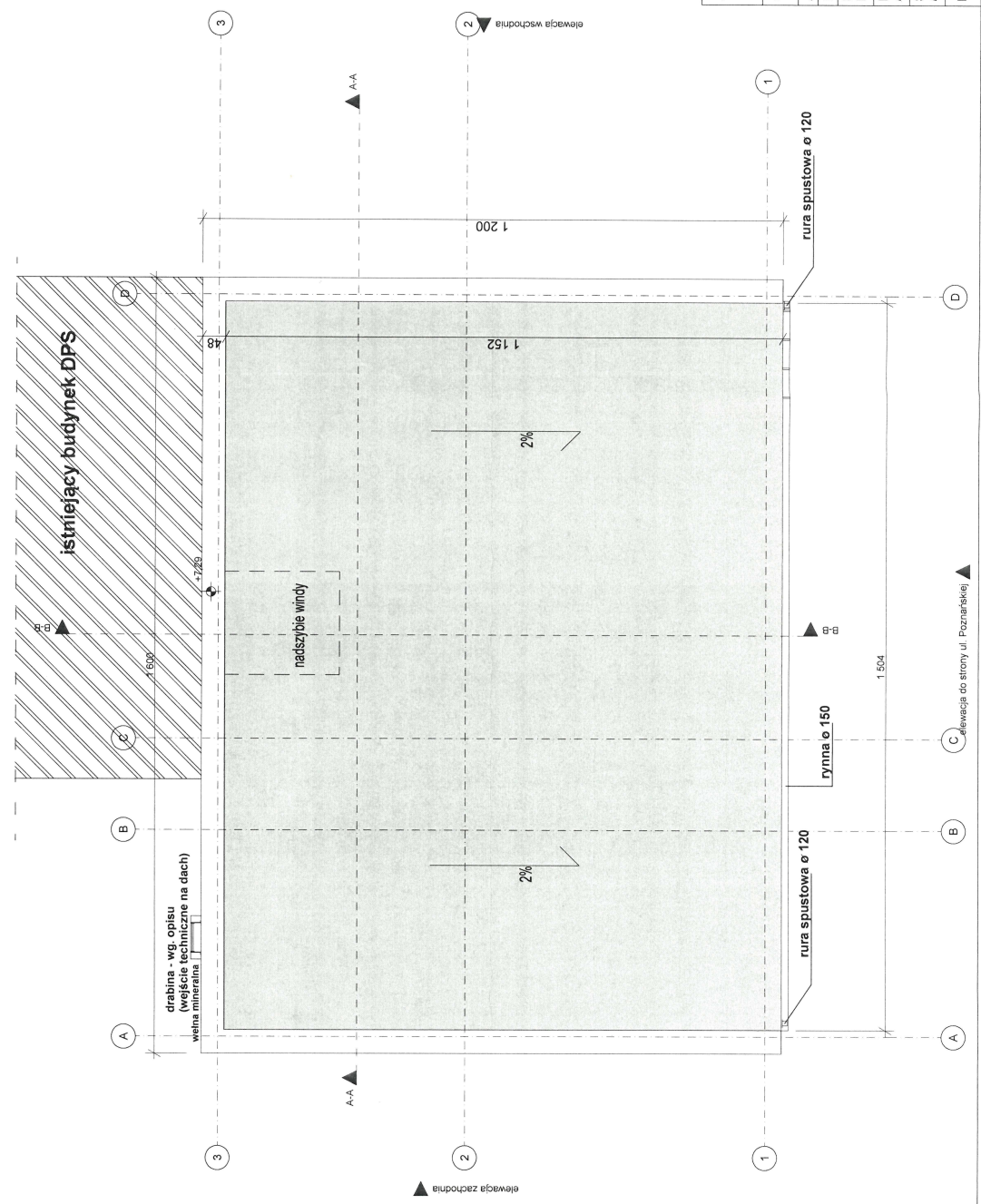
Handwritten signature and initials.

elewacja zachodnia

elewacja do strony ul. Poznańskiej

elewacja wschodnia

elevacja północna



JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA Boniewek 41, 88-200 Puckołów, dzierzawska@wp.pl tel. 601 554 047, 605 900 140
OBIEKT	ROZBUDOWA DPS- BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEN
ADRES OBIEKTU	88-230 PORTYŃÓW KULIAWSKI DZ. NR. 215
BRANŻA	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT KOORDYNATOR KONSTRUKCJA	INŻ. WOJCIECH DZIERŻAWSKI UPR. BUD. KUPI002PPOK111
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. JOANNA ADAMSKA KPOKK.IA.592039
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. BARTŁOMIEJ BABIŃSKI KPOKK.IA.182005
DATA: 02.12.2021	RZUT DACHU
	SKALA: 1:100
	RYS. A.3

Handwritten signature and initials:
Handwritten 'B' in a circle: B

elevacja z płyt kompozytowych typu: alucobond
kolor grafit

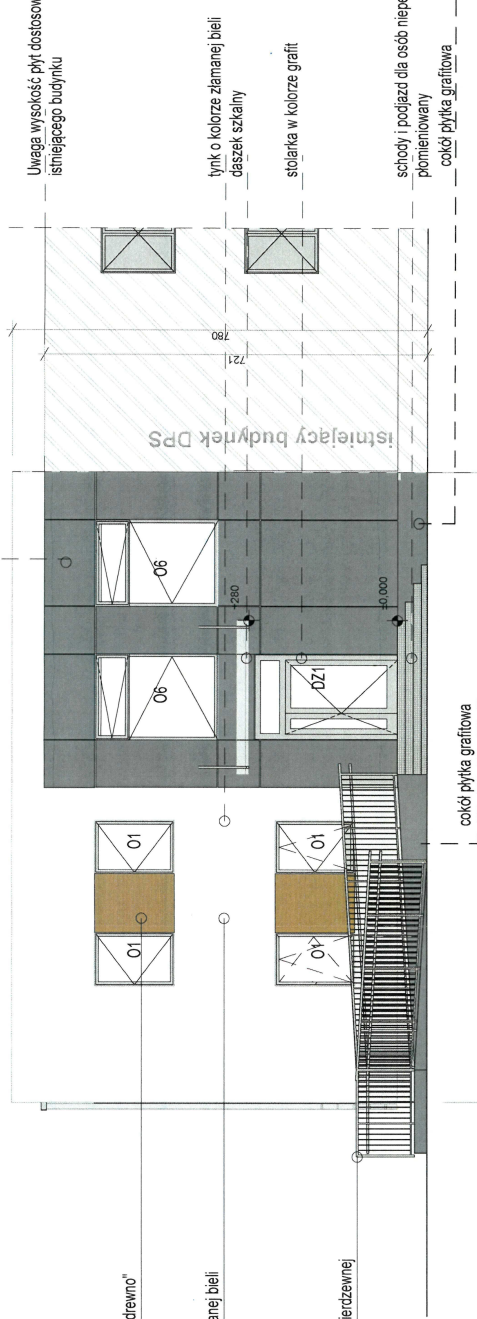
Uwaga: wysokość płyt dostosować do poziomu wysokości
istniejącego budynku

tylnk o kolorze zlamanej bieli
deszek szkalny

stolarka w kolorze grafit

schody i podjazd dla osob niepełnosprawnych granit
plamieniowany
cokół płytka grafitowa

Istniejący budynek DPS.



elevacja wchodnia od strony głównego wejścia

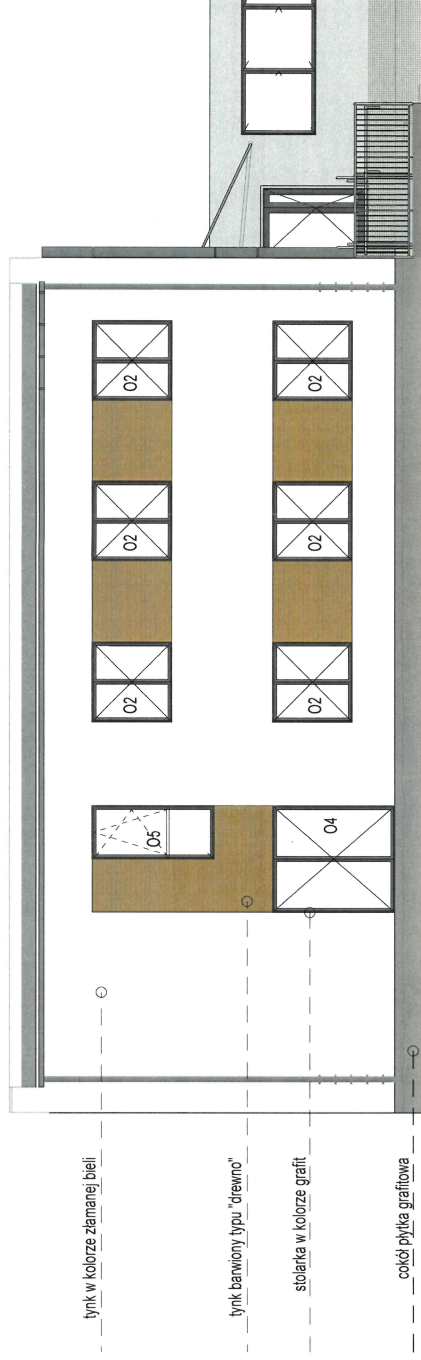
tylnk barwiony typu "drewno"

tylnk w kolorze zlamanej bieli

balustrada ze stali nierdzewnej

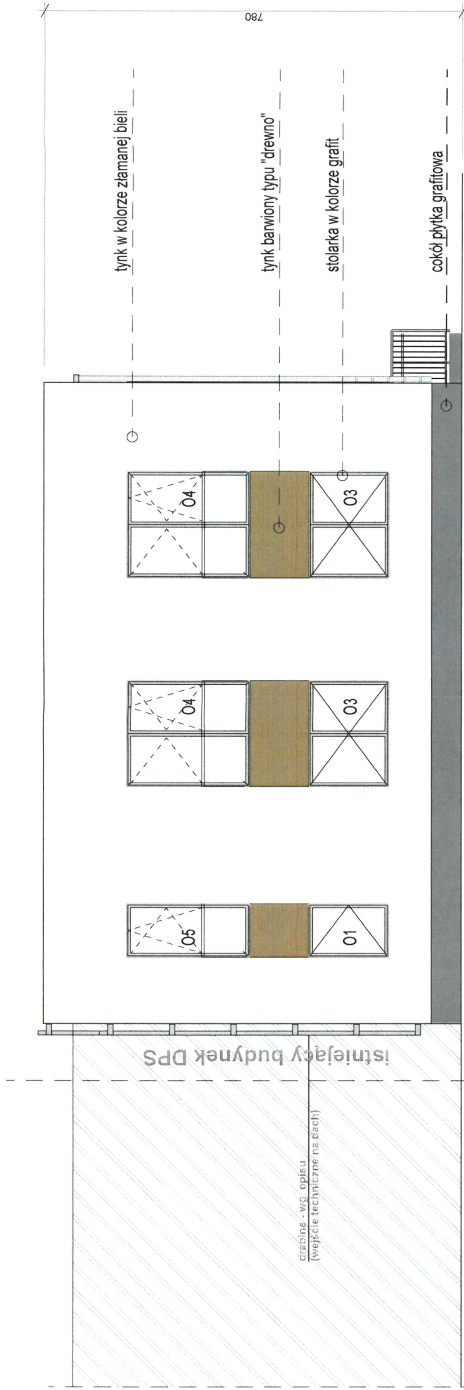
cokół płytka grafitowa

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA Broniewski 41, 86-200 Radziejów, dzierzawa@vpp.pl tel. 801 554 047, 605 900 140
OBIEKT	ROZBUDOWA DPS - BUDOWANOWYCH POMIESZCZENI
ADRES OBIEKTU	86-238 PIOTKÓWKUJAWSKI, DZ. NR. 2/15
BRANZA	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT KOORDYNATOR KONSTRUKCJA	INZ. WŁODZIECH DZIERŻAWSKI UPR. BUD. KUP.1002/POK/11
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	MGR INZ. ARCH. JOANNA ADAMSKA KPOK/IA.66/2009
SPRZĄDZAJĄCY ARCHITEKTURA	MGR INZ. ARCH. BARTOŃCIEJ BĄBINSKI KPOK/IA.18/2005
DATA: 02.12.2021	ELEVACJA WSCHODNIA
	SKALA: 1:100
	rys. A.4

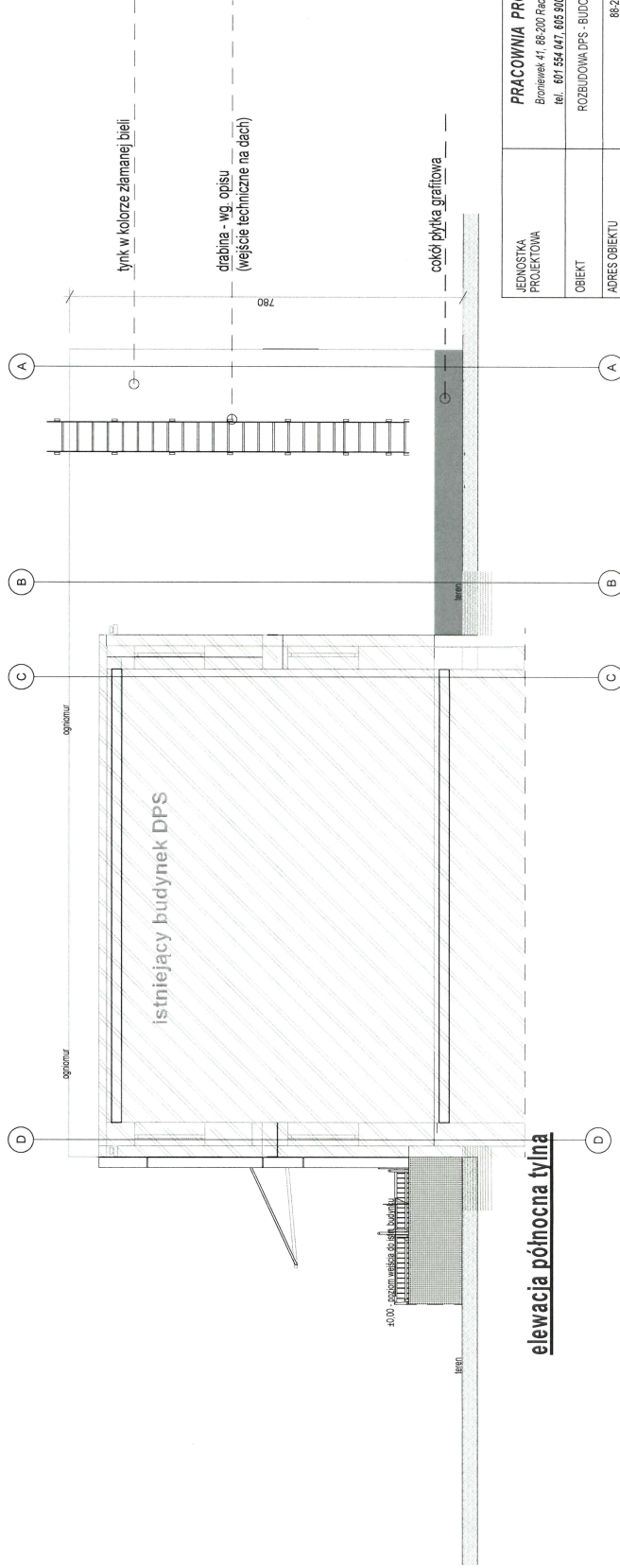


elewacja południowa frontowa - od strony ul. Poznańskiej

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA Boninek 41, 88-200 Radziejów, dzierzawska@wp.pl tel. 601 554 047, 605 800 140		
OBIEKT	ROZBUDOWA DFS - BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEN		
ADRES OBIEKTU	88-238 PORTKÓW KULLAWSKI, DZ. NR. 215		
BRANZA	ARCHITEKTURA		
PROJEKTANT KOORDYNATOR KONSTRUKCJA	INŻ. WOJCIECH DZIERŻAWSKI UPR. BUD. KJ/0002/POOK/11		
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. JOANNA ADAMSKA KPOK/IA 592/009		
SPRACZUJĄCY ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. BARTOŁDZIEJ BARBINSKI KPOK/IA 182/005		
DATA: 02.12.2021	SKALA: 1:100	RYS. A 5	
ELEWACJA		POŁUDNIOWA	



elewacja zachodnia



elewacja północna tylna

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA

PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA
Bronek 41, 86-200 Paździów, dzierzawa@wp.pl
tel. 601 554 047, 605 500 140

OBIEKT

ROZBUDOWA DPS - BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEN

ADRES OBIEKTU

88-230 PIOTRKÓW KULIAWSKI, DZ. NR 2/15

BRANŻA

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT KOORDYNATOR
KONSTRUKCJA

INŻ. WŁOCIECH DZIERŻAWSKI
UPR. BUD. KUP.0002/P00K11

PROJEKTANT
ARCHITEKTURA

MGR INŻ. ARCH. JOANNA ADAMSKA
KPOK/IA.59/2008

SPRWDZAJĄCY
ARCHITEKTURA

MGR INŻ. ARCH. BARTOŃCIEJ BĘBINSKI
KPOK/IA.19/2005

DATA: 02.12.2021

ELEWACJA ZACHODNIA PÓŁNOCNA

SKALA: 1:100

RYS. A6

- Z1** Ściana nośna zewnętrzna ocieplona styropianem:
- tynk cienkowarstwowy na siatce
 - styropian frezowany $\lambda=0,038 \text{ W/(m}\cdot\text{k)}$ gr.20 cm
 - gazobeton gr. 24 cm
 - tynk cem.-wapienny gr. 1,5 cm

S1 Strop międzykondygnacyjny:

- Płytki granitowa lub panel podłogowy
- Wywiewka betonowa gr.6 cm
- Izolacja przeciwwilgociowa 1 x folia 0,3 mm
- Styropian frezowany $\lambda=0,038 \text{ W/(m}\cdot\text{k)}$ gr.5 cm
- Izolacja przeciwwilgociowa 1 x folia 0,3 mm
- Płyty stropowe strunobetonowe gr. 15 cm
- Sufit podwieszany z płyt g-k

S2 Stropodach:

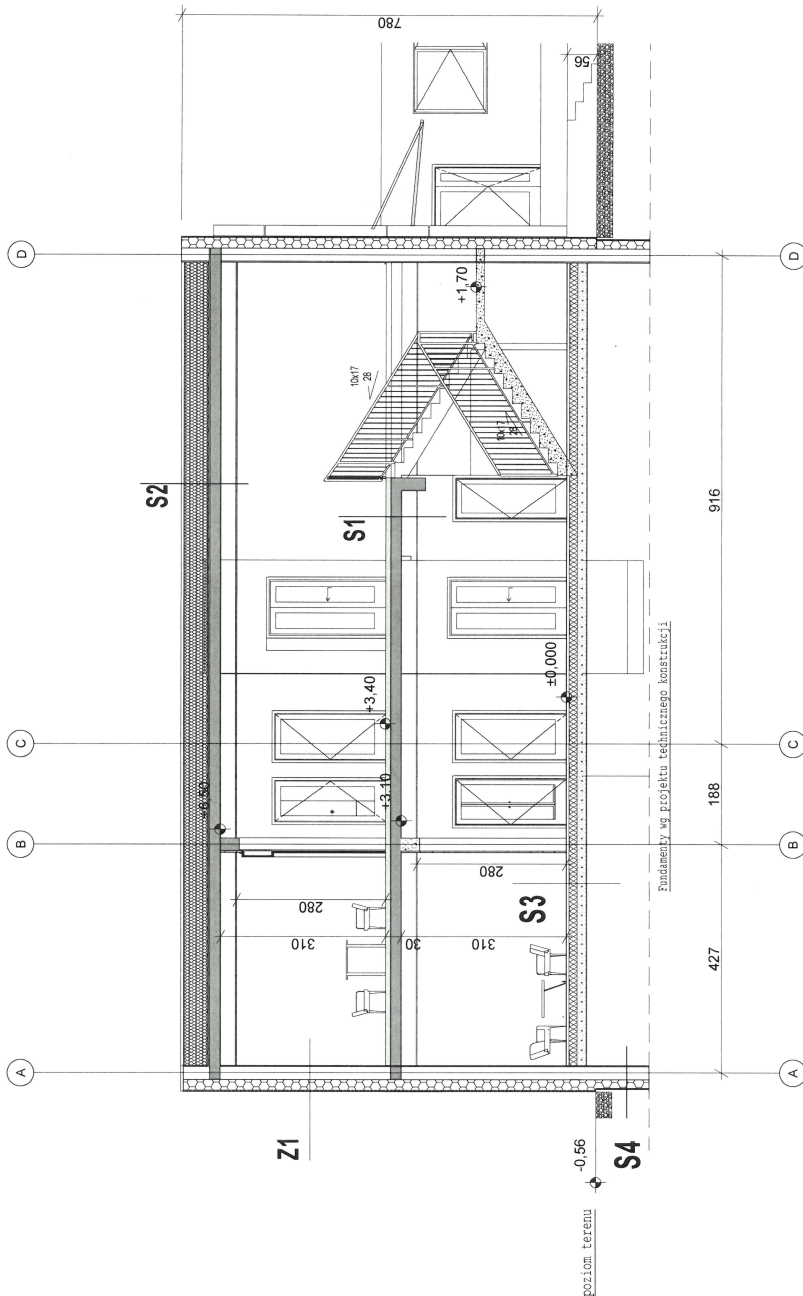
- membrana dachowa EPDM
- Wełna szklana $\lambda=0,038 \text{ gr. 10 cm}$ (np. ISOVER Taurus)
- Wełna szklana $\lambda=0,038 \text{ gr. 10 cm}$ (np. ISOVER TUP)
- Kliny z wełny szklanej $\lambda=0,038 \text{ gr. 5-29 cm}$ (np. ISOVER TUP)
- Folia parozizolacyjna np. Stopair
- Wywiewka z betonu lekkiego gr. 5 cm
- Płyty stropowe strunobetonowe gr. 15 cm
- Sufit podwieszany z płyt g-k

S3 Podłoga na gruncie:

- podsypka piaskowa
- podkład betonowy gr. 10 cm
- izolacja przeciwwilgociowa 2 x folia 0,3 mm
- styropian frezowany $\lambda=0,038 \text{ W/(m}\cdot\text{k)}$ gr.15 cm
- izolacja przeciwwilgociowa 1 x folia 0,3 mm
- wywiewka betonowa gr.6 cm
- Płytki granitowa lub panel podłogowy

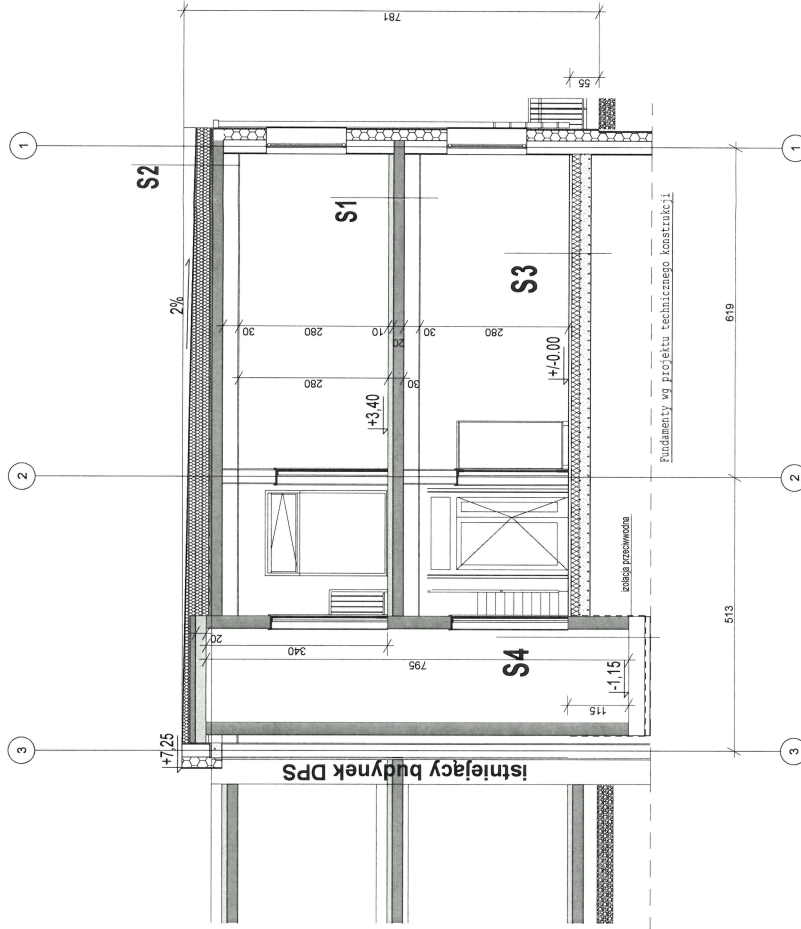
S4 Ściana fundamentowa (nadziemia):

- płytki elewacyjne
- folia kubełkowa
- tynk cienkowarstwowy na siatce
- styrodur $\lambda=0,032 \text{ W/(m}\cdot\text{k)}$ gr.16 cm
- dysperbit
- bloczki betonowe gr.24 cm
- dysperbit



JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA Broniewek 41, 86-200 Rażajów, dzierzawa@wp.pl tel. 601 554 047, 605 900 140
OBIEKT	ROZBUDOWA DPS - DOBUDOWA NOWYCH POMIESZCZEN
ADRES OBIEKTU	86-230 PIOTRKÓW KULIAWSKI, DZ. NR. 215
BRANZA	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT KORDYNATOR KONSTRUKCJA	INŻ. WOJCIECH DZIERŻAWSKI UPR. BUD. KIP/1002/P00K/11
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. JOANNA ADAMSKA KPOK I A 58/2009
SPRZĄDZAJĄCY ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. BARTOŁOMIEJ BABIŃSKI KPOK I A 16/2005
DATA: 02.12.2021	PRZEKRÓJ A-A
	SKALA: 1:100
	RYS. A.7

- Z1** Ściana nośna zewnętrzna ocieplona styropianem:
- tynk cienkowarstwowy na siatce
 - styropian frezowany $\lambda=0,038 \text{ W/(m}\cdot\text{k)}$ gr. 20 cm
 - gazobeton gr. 24 cm
 - tynk cem.-wapienny gr. 1,5 cm



S1 Strop międzykondygnacyjny:

- Płytki granitowa lub panel podłogowy
- Wylewka betonowa gr. 6 cm
- Izolacja przeciwwilgociowa 1 x folia 0,3 mm
- Styropian frezowany $\lambda=0,038 \text{ W/(m}\cdot\text{k)}$ gr. 5 cm
- Izolacja przeciwwilgociowa 1 x folia 0,3 mm
- Płyty stropowe strunobetonowe gr. 15 cm
- Sufit podwieszany z płyt g-k

S2 Stropodach:

- membrana dachowa EPDM
- Wełna szklana $\lambda=0,038 \text{ gr. 10 cm}$ (np. ISOVER Taurus)
- Wełna szklana $\lambda=0,038 \text{ gr. 10 cm}$ (np. ISOVER TUF)
- Klina z wełny szklanej $\lambda=0,038 \text{ gr. 5-29 cm}$ (np. ISOVER TUF)
- Folia paroiizolacyjna np. Stopair
- Wylewka z betonu lekkiego gr. 5 cm
- Płyty stropowe strunobetonowe gr. 15 cm
- Sufit podwieszany z płyt g-k

S3 Podłoga na gruncie:

- podsypka piaskowa
- posadzka betonowa gr. 10 cm
- izolacja przeciwwilgociowa 2 x folia 0,3 mm
- styropian frezowany $\lambda=0,038 \text{ W/(m}\cdot\text{k)}$ gr. 15 cm
- izolacja przeciwwilgociowa 1 x folia 0,3 mm
- wylewka betonowa gr. 6 cm
- Płytki granitowa lub panel podłogowy

S4 Poszycie windy

- płyta żelbetowa 40cm - podszybie windy
- izolacja przeciwwodna MEMBRANA HYDROIZOLACYJNA wyinięta na ściany do poziomu 0.00
- 10 cm chudy beton

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA Broniewek 41, 88-200 Radziejów, dzierzawska@wp.pl tel. 601 554 047, 605 900 140		
OBIEKT	ROZBUDOWA DPS - BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEN		
ADRES OBIEKTU	88-230 PIOTRKÓW KULIAWSKI, DZ NR 2/15		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
PROJEKTANT KOORDYNATOR KONSTRUKCJA	INŻ. WOJCIECH DZIERŻAWSKI UPR. BUD.-KUPNOZPOKONTI		
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. JOANNA ADAMSKA KPOKKA 18/2009		
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. BARTŁOMIEJ BABIŃSKI KPOKKA 18/2005		
DATA: 02.12.2021	PRZEKRÓJ B-B	SKALA: 1:100	RYŚ A 6

Element ID by Dynamic ID by Classification	Pomieszczenie	Okno O1	Okno O2	Okno O3	Okno O4	Okno O5	Okno O6
		Okno dwuskrzydłowe pom. pracownicze pom. socjalne kady - poziom 1	Okno dwuskrzydłowe kierownictwo biuro kierownika pom. pracowników sogalnymi	Okno dwuskrzydłowe biuro dyrektora sekretariat	Okno dwuskrzydłowe sala konferencyjna	Okno dwuskrzydłowe sala konferencyjna	Okno dwuskrzydłowe komunikacja
W x H wymiar	100x150	150x150	200x150	200x230	200x230	100x230	160x230
orientacja	80 230	80 230	80 230	0 230	0 230	0 230	0 230
poziom parametr od wykończonego poziomu podłogi	80	80	80	0	0	0	0
poziom parametr do górnej krawędzi okna	230	230	230	230	230	230	230
2D Symbol							
color	grafit	grafit	grafit	grafit	grafit	grafit	grafit
3D Back View							
liczba	5	6	2	3	3	2	2
IZOLACYJNOŚĆ [W/m²K]	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
material	Aluminium	Aluminium	Aluminium	Aluminium	Aluminium	Aluminium	Aluminium

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA Broniewek 41, 88-200 Radziejów, dzierzawska@wp.pl tel. 601 554 047, 605 900 140		
OBIEKT	ROZBUDOWA DPS - BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ		
ADRES OBIEKTU	88-230 PIORTKÓW KUJAWSKI, DZ. NR. 2/15		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
PROJEKTANT KOORDYNATOR KONSTRUKCJA	INŻ. WOJCIECH DZIERŻAWSKI UPR. BUD. KUP/0002/P00K/11		
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. JOANNA ADAMSKA KPOKK IA 59/2009		
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. BARTŁOMIEJ BĄBINSKI KPOKK IA 18/2005		
DATA: 02.12.2021	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ	SKALA: 1:100	RYS A 9

3

Zestawienie Drzwi		DZ1	DZ2	DZ3	DZ4	DZ5	DZ6	DZ7	DZ8	DZ9
ID	1	1	1	3	1	1	2	8	2	2
Ilość	1	1	3	1	1	1	2	8	2	2
Do pomieszczenia o nu...	drzwi zewnętrzne	140x270	90x210	90x210	90x210	90x210	80x210	90x210	80x210	(90x90)180x270
Rozmiar Szer. x Wys.	140x270	140x270	90x210	90x210	90x210	90x210	80x210	90x210	80x210	270
Wysokość otworu okna/...	270	270	210	210	210	210	210	210	200	270
Szerokość otworu okna/...	165	165	98	98	98	98	98	98	88	205
Orientacja	P	P	P	P	L	L	L	5L, 4P	1L, 1P	
Rzut										
Elevacja										
	aluminium min światło przejścia 90x50 samozamykacz szkieł bezpieczne	aluminium min światło przejścia 90x50 samozamykacz	okleina PCL	okleina PCL	okleina PCL	okleina PCL	okleina PCL	okleina PCL	HPL	aluminium

Uwaga:

- kolonytyka i wzór drzwi wewnętrznych do ustalenia z Inwestorem
- wymiany otworów okiennych i drzwiowych należy sprawdzić po wykonaniu otworów na budowie.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA Broniewek 41, 88-200 Radziejów, dzierzawska@wp.pl tel. 601 554 047, 605 800 140
OBIEKT	ROZBUDOWA DPS - DOBUDOWA NOWYCH POMIESZCZEN
ADRES OBIEKTU	88-230 PIOTRKÓW KULIAWSKI, DZ. NR 215
BRANŻA	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT KOORDYNATOR KONSTRUKCJA	INŻ. WOJCIECH DZIERŻAWSKI UPR. BUD. KUP/002/P00K/11
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. JOANNA ADAMSKA KPOKK/IA 59/2009
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	MGR INŻ. ARCH. BARTOŁOMIEJ BABIŃSKI KPOKK/IA 18/2005
DATA: 02.12.2021	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ
	SKALA: 1:100
	RYS-A 10

KARTA TYTUŁOWA
ZEBRANE DOKUMENTY
uzgodnienia, warunki, analizy

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA DPS – BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL. POZNAŃSKA 98, 88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI. - NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: 041105_4 PIOTRKÓW KUJAWSKI - NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: 041105_4.0001 PIOTRKÓW KUJAWSKI - NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ-2/15
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XVI
INWESTOR	DOM POMOCY SPOŁECZNEJ ul. Poznańska 98 88-230 Piotrków Kujawski
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA BRONIEWEK 41 88-200 RADZIEJÓW TEL. 601 55 40 47, 605 90 01 40

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU	<ol style="list-style-type: none">1. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego2. Uprawnienia projektantów3. Oświadczenia projektantów4. Zaświadczenia o przynależności do izb samorządu zawodowego5. Oświadczenie o możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu7. Informacja BIOZ
---------------------------	---

DATA

02 GRUDZIEŃ 2021

EGZEMPLARZ

NR 1

SPIS TREŚCI**ELEMENTY PROJEKTU BUDOWLANEGO ZAWIERAJĄCEGO ZABRANE DOKUMENTU**

Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego	str. 3
Oświadczenie o możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej	str. 10
Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 11
Oświadczenia projektantów i sprawdzających	str. 12
Uprawnienia projektantów i sprawdzających	str. 20
Zaświadczenia o przynależności do izb samorządu zawodowego	str. 34
Informacja BIOZ	str. 42

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
PIOTRKÓW KUJAWSKI**

Niniejsza decyzja jest ostateczna
i podlega wykonaniu

Piotrków Kuj.,

Podpis

Urząd Miasta i Gminy w Piotrkowie Kujawskim

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
w Piotrkowie Kuj.
Wpłynęło dnia 05.10.2021
L.dz. 121, podpis

Piotrków Kujawski, dnia 30.09.2021 r.

BI. 6733.14.2021

DECYZJA

lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust.2 pkt 1, art. 50 ust. 4, art. 51 ust.1, pkt.2., art. 53 ust.1,3 i 4, art.54 oraz art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.);

- po rozpatrzeniu wniosku w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 10 sierpnia 2021 r., złożonego przez **Dom Pomocy Społecznej w Piotrkowie Kujawskim ul. Poznańska 98, 88 – 230 Piotrków Kujawski, Dyrektora Halinę Wiśniewską** i uzgodnieniu wg art. 53, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) z właściwymi organami administracji publicznej:

- 1) 1) odnośnie pkt 9 z Zarządem Dróg Powiatowych w Radziejowie (w odniesieniu do terenów przyległych do pasa drogowego) postanowienie nr ZDP-II.6730.73.2021 z dnia 20.09.2021 r.,
- 2) uzgodnienia i opinie w oparciu o przepisy odrębne:
 - zgodnie z Ustawą z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2020 r. poz. 195 ze zm. w zakresie art. 3, pkt 1a),
 - z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Radziejowie (w zakresie wymagań higienicznych i sanitarnych) opinia sanitarna nr N. NZ-9027.2.34.2.21 z dnia 06.09.2021 r.

Ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

w granicach określonych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji, dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na:

rozbudowie Domu Pomocy Społecznej na działce nr 2/15, położonej przy ul. Poznańskiej, w obrębie ewidencyjnym miasto Piotrków Kujawski.

1.Rodzaj, miejsce i przedmiot zamierzenia inwestycyjnego:

1.1.Rodzaj zabudowy: zabudowa usługowa – opieka społeczna.

1.2.Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: Dom Pomocy Społecznej.

2. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów szczególnych:

2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;

2.1.1.dla terenów, na których jest przewidziana budowa obiektów budowlanych lub funkcjonalnie powiązanych zespołów obiektów budowlanych, należy zaprojektować odpowiednie zagospodarowanie, zgodnie z wymaganiami art. 5 (przytoczonego niżej prawa), zrealizować je przed oddaniem tych obiektów (zespołów) do użytkowania oraz zapewnić utrzymanie tego zagospodarowania we właściwym stanie techniczno-użytkowym przez okres istnienia obiektów budowlanych - art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r, Prawo budowlane – (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.);

2.1.2. należy uwzględnić wymagania ładu przestrzennego, kształtując przestrzeń w sposób tworzący harmonijną całość oraz uwzględniający w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne -art. 1, ust. 2 pkt 1 i art. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.);

2.1.3.kształtowanie zabudowy – ustala się:

- 1) projektować rozbudowę Domu Opieki Społecznej o nowe pomieszczenia o planowanej

powierzchni zabudowy do 208,0 m², budowę nowych nawierzchni utwardzonych, placów manewrowych, miejsc postojowych, spełniając wymogi wynikające z przepisów, w tym techniczno-budowlanych, a w szczególności wymogów wynikających obowiązujących norm dotyczących zamierzenia, bądź uzyskać zgodę na odstępstwo;

- 2) linia zabudowy – nieprzekraczalna od drogi powiatowej ul. Poznańskiej pozostaje bez zmian;
- 3) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy (czyli- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu) - nie ustala się,
- 4) szerokość elewacji frontowej rozbudowy – do 16,0 m,
- 5) wysokość elewacji frontowej do gzymsu – do 8,5 m,
- 6) geometria dachu (kształt dachu, wysokość, kąt nachylenia dachu) – dach płaski o nachyleniu połąci do 5⁰,
- 7) rozwiązania techniczne winny być zaprojektowane i wykonane w sposób uwzględniający usytuowanie budowli oraz odnoszących się do nich przepisów z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie domów pomocy społecznej z dnia 23 sierpnia 2012 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 734).

2.2.Ochrona środowiska i zdrowie ludzi;

2.2.1.inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839),

2.2.3. nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach-zgodnie art. 71. ust 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 r. poz. 247 ze zm.).

2.3.Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :

- podczas prowadzenia prac ziemnych na działce nr 2/15 -należy zwrócić szczególną uwagę na zawartość mas ziemnych - zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.).

2.4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

2.4.1. w zakresie infrastruktury:

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną – istniejące przyłączy energetyczne na dotychczasowych warunkach,
- 2) zaopatrzenie w wodę – istniejące przyłączy wodociągowe na dotychczasowych warunkach,
- 3) gospodarka odpadami płynnymi – istniejące przyłączy kanalizacji sanitarnej z dopuszczeniem rozbudowy na warunkach zarządcy sieci,
- 4) odprowadzenie wód deszczowych – do gruntu na teren działki zamierzenia inwestycyjnego lub docelowo do kanalizacji deszczowej na warunkach zarządcy sieci,
- 5) gospodarka odpadami komunalnymi – na warunkach wynikających z ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach z dnia 13 września 1996 r. (Dz. U. 2021 r. poz. 888 ze zm.). Odpady medyczne zgodnie z przepisami odrębnymi.

2.4.2.w zakresie komunikacji:

- 1) bezpośredni dostęp do drogi publicznej powiatowej ul. Poznańskiej poprzez istniejący zjazd publiczny,
- 2) lokalizacja zjazdu pozostaje bez zmian.

2.5. Informacja dotycząca klasyfikacji gruntu przeznaczonego pod inwestycje:

- 1) działka zamierzenia inwestycyjnego nr 2/15 posiada pow. 1,1282 ha użytków oznaczonych jako tereny mieszkaniowe „B”,
- 2) grunty działki jw. nie podlegają ochronie wynikającej z przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161 ze zm.).

2.6.Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

2.6.1.inwestycję należy projektować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących w obszarze oddziaływania projektowanego obiektu, w szczególności z zapewnić ochronę :

- 1) przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu lub uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,
- 2) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje ,zakłócenia elektryczne i promieniowanie – roboty budowlane prowadzić w sposób nie powodujący uciążliwości wywoływanych przez wymienione wyżej czynniki,
- 3) przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej ,

2.6.2.roboty budowlane prowadzić i eksploatować obiekt nie dopuszczając do zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,

2.6.3. właściciel nieruchomości powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócałyby korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.).

2.7.Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych

– działka zamierzenia inwestycyjnego położona jest poza obszarami górniczymi.

2.8.Okres ważności decyzji:

- decyzje wydaje się na czas nieokreślony.

2.9.Inne warunki i zalecenia:

2.9.1.projekt budowlany opracować na aktualnej do celów projektowych mapie geodezyjnej zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 ze zm.), przepisami wykonawczymi do tego prawa i warunkami opiniującymi z jednostek administracji państwowej, przepisami szczególnymi i zaopatrzyć w niezbędne uzgodnienia dla danego rodzaju inwestycji,

2.9.2. należy posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je oświadczeniem – dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę (zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane; Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.).

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Decyzję opracowano na wniosek Inwestora Domu Pomocy Społecznej w Piotrkowie Kujawskim ul. Poznańska 98, 88 – 230 Piotrków Kujawski, Dyrektora Halinę Wiśniewska. Zamierzenie inwestycyjne polega na: **rozbudowie Domu Pomocy Społecznej na działce nr 2/15, położonej przy ul. Poznańskiej, w obrębie ewidencyjnym miasto Piotrków Kujawski.**

Zamierzenie zalicza się do inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 poz. 1990 ze zm.) i nie koliduje z zadaniami rządowymi służącymi realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym. Przedmiotowa inwestycja jest zamierzeniem z zakresu usług pomocy społecznej.

Niniejsze zamierzenie wymaga ustalenia lokalizacji w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stosownie do przepisów art. 50 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.).

W trakcie postępowania administracyjnego, zawiadomienie o wszczęciu postępowania z dnia 17.08.2021 r. nie zgłoszono żadnych zastrzeżeń do w/w inwestycji.

Stosownie do art. 53 ust 3 pkt 1 i 2, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) i przepisu rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589), wykonano analizę stanu faktycznego i prawnego terenu wskazanego przez inwestora dla ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia na działce jak we wniosku inwestora.

Analiza terenu :

podstawą dla przeprowadzenia analizy były następujące materiały, które znajdują się w aktach sprawy:

- wniosek inwestora wraz z mapą sytuacyjno – wysokościową w skali 1:1000;
- wyrys i wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Kujawskiego, który utracił moc prawną w oparciu o art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88, ust. 1 ustawy jw.,
- wypisy z rejestru gruntów,
- umowy z gestorami sieci, energetycznej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu inwestycji.

- 1) Działka nr 2/15 jest zabudowana zespołem obiektów Domu Pomocy Społecznej, posiada media infrastruktury technicznej, posiada dostęp do drogi publicznej powiatowej ul. Poznańskiej,
- 2) Działka nr 2/15 zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowi własność Powiatu Radziejowskiego w zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Piotrkowie Kujawskim, który jest inwestorem,
- 3) Teren objęty inwestycją położony jest w obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, ani nie została podjęta uchwała Rady Miejskiej w Piotrkowie Kujawskim na jego sporządzenie.
- 4) W miejscowym planie miasta Piotrków Kujawski, który utracił moc prawną w oparciu o art. 67 ustawy, o którym mowa a art. 88, ust.1 ustawy jw. działka objęta założeniem inwestycyjnym przeznaczona była pod funkcję „MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej”.
- 5) Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który utracił moc prawną na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) teren zamierzenia inwestycyjnego położony jest w obszarze nie przeznaczonym na realizację zadań rządowych i samorządowych o znaczeniu ponad lokalnym w rozumieniu art. 39, ust 3, pkt 3 i art.48 ustawy jw.
- 6) W oparciu o studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrków Kujawski, działka będąca przedmiotem zamierzeń inwestorskich nie była objęta obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 7) Inwestor we wniosku wskazał obszar oddziaływania zgodny z granicami działki zamierzenia inwestycyjnego oraz teren wskazany do przekształceń o powierzchni ok. 0,2000 ha.

Wynik: Istnieje możliwość ustalenia stron postępowania oraz brak jest przesłanek do zawieszenia postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji jw.

Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych.

- 1) spełnia zasady istniejącej funkcji i parametrów technicznych zagospodarowania terenu – kontynuacja istniejącej zabudowy usług zabudowy usługowej usług pomocy społecznej,
- 2) posiada dostęp do drogi publicznej powiatowej ul. Poznańskiej z istniejącym zjazdem publicznym,
- 3) posiada niezbędne media infrastruktury technicznej,
- 4) spełnia warunki ochrony gruntów rolnych i leśnych, ponieważ działka zamierzenia inwestycyjnego nie stanowi gruntów rolnych,
- 5) jest zgodna z przepisami odrębnymi takimi jak:
 - a) ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1161 ze zm.) o wymaganiach uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych – zgoda nie jest wymagana, ponieważ grunty działki zamierzenia inwestycyjnego nie są gruntami rolnymi,

- b) ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1376, art. 43 ust.1- o odległościach budynków od pasa drogowego określonej kategorii drogi) – ustalona linia zabudowy od drogi powiatowej ul. Poznańskiej nieprzekraczalna zgodnie z stanem istniejącym,
- c) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1098) – działka zamierzenia inwestycyjnego położone są poza obszarami chronionymi,
- d) ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.), działka zamierzenia położona jest poza obszarami ochrony konserwatorskiej,
- e) zgodnie z art. 71. ust 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 r. poz. 247 ze zm.), decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest wymagana,
- f) zgodnie z art. 3, pkt 1a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2020 r. poz. 195 ze zm.) warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego zostały zaopiniowane w zakresie wymagań higieniczno sanitarnych,
- g) zgodnie z art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne – (Dz. U. 2021 r. poz. 624 ze zm.) – działka zamierzenia inwestycyjnego nie jest położona w obszarze zagrożenia powodzią,
- h) zgodnie z art. 110a ust. 1 ustawy z dnia 21 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska – (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.) działka zamierzenia inwestycyjnego nie jest objęta granicą terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi.

Decyzja uzyskała wymagane uzgodnienia i opinie wg art. 53, ust. 4 stawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.). Zgodnie z przepisem art. 50, ust. 4 ustawy jw. projekt przedmiotowej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został przygotowany przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe urbanistów.

POUCZENIE

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.):

1. Udzielona decyzja wiąże organ wydający decyzje o pozwoleniu na budowę (art. 55);
2. Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy.
3. Nie uchyła się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Zgodnie z ustawą Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), informuje się, że:

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do samorządowego kolegium Odwoławczego we Włocławku (ewentualnie innego organu II instancji). Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a koniecznym do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od

dnia doręczenia im zaświadczenia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki :

- Zał. Nr 1-mapa geodezyjna w skali 1 : 1000

Sporządziła (zgodnie z art. 50, ust. 4 w związku z art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.): mgr inż. Elżbieta Matusiak

Otrzymują wraz z załącznikiem graficznym:

1. Dom Pomocy Społecznej w Piotrkowie Kujawskim
2. Strony postępowania
3. a/a

Otrzymują do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Radziejowie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radziejowie
3. Zarząd Dróg Powiatowych w Radziejowie

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019. poz.1000.).

Matusiak
BURMISTRZ
mgr Sławomir Henryk Bogucki

Stwierdzam zgodność z oryginałem
inż. Wojciech Dzierżawski
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstr. budowlanej
Nr KUP/0002/PODOK/11
Nr KUP/0016/PODOK/08
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr KUP/0122/OWOD/05

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

MAPA ZASADNICZA

Skala 1:1000

STAROSTA RADZIEJÓWSKI

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 65 kg, Ciężar ciała: 65 kg

MIASTO I GMINA PIOTRKÓW KULIAWSKI ul. Kościelna 1 88-230 PIOTRKÓW KULIAWSKI tel. 84 955 41 99, fax. 84 265 91 42 NIP 888-14-61-58 REGON 61086666

BURMISTRZ

mgr Sławomir Henryk Bogucki

ZALĄCZNIK NR 1

do decyzji nr 6733

Sporządziła: mgr inż. Elżbieta Martusiak

LEGENDA
--- LINIA ROZGRANICZAJĄCA
- - - TEREN INWESTYCJI
▲▲▲ LINIA ZABUDOWY
■■■■ NIEPRZEKROCZALNA

Utworzyła: projektant architektury krajobrazu mgr inż. Elżbieta Martusiak

Stwierdzam zgodność z oryginałem

mgr Wojciech Dzierżawski
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi, bez ograniczeń w specjalności konstr. budowlanej
Nr KUP/0002/P/00K/11
Nr KUP/0016/OWOK/08
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi, bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr KUP/0122/OWOD/05

O Ś W I A D C Z E N I E P R O J E K T A N T A

DOTYCZĄCE MOŻLIWOŚCI
PODŁĄCZENIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO
DO ISTNIEJĄCEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ

Zgodnie z warunkami określonymi:

- art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.)
- w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019r. poz. 755, z późn. zm.),

oświadczam, że w przypadku projektowanej inwestycji pn.:

„ROZBUDOWA DPS – BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ”


na działce numer ewidencyjny 2/15 położonej w miejscowości Piotrków Kujawski w obrębie Piotrków Kujawski - Miasto, powiat radziejowski, woj. kujawsko - pomorskie, nie ma możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do sieci ciepłowniczej ponieważ w lokalizacji brak jest dostępu do sieci ciepłowniczej.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Niniejsze oświadczenie składam pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikające z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2019r. poz. 1950 i 2128).

Lubraniec, dnia 02.12.2021

P R O J E K T A N T


mgr inż. arch. JOANNA ADAMSKA
URZĄDZENIA BUDOWLANE
KROK 14.66/2009...

Wymóg: „Prawo budowlane” Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.
(tekst jednolity Dz. U 2020, poz. 1333 z późn. zm.) art. 33 ust. 2 pkt. 10.

str. 10

I N F O R M A C J A

projektanta o obszarze oddziaływania obiektu

Projektant:

Joanna Adamska

(imię i nazwisko składającego informację)

Dotyczy inwestycji:

„ROZBUDOWA DPS – BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ”

adres inwestycji:

88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI
UL. POZNAŃSKA 89
DZ. 2/15 OBREB 0001 PIOTRKÓW KUJAWSKI,
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 041105_4
PIOTRKÓW KUJAWSKI - MIASTO

Opracowany na rzecz inwestora:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI
UL. POZNAŃSKA 98

Informuję iż obszar oddziaływania obiektu ogranicza się do działki nr: 2/15 obręb 0001 Piotrków Kujawski, jednostka ewidencyjna 041105-4 Piotrków Kujawski - Miasto

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanego budynku uwzględniono następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2020 poz. 1333 j.t. ze zm)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2015.199 j.t.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2013.260 j.t. ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku, poz. 1422 z 18 września 2015r.
- Rozporządzenie Rady Ministrów dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397 ze zm.)

Lubraniec 02.12.2021

(miejsce i data złożenia informacji)

P R O J E K T A N T

MGR INŻ. ARCH. JOANNA ADAMSKA
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
KROK 1A 59/2009

Wymóg: „Prawo budowlane” Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.

(tekst jednolity Dz. U 2020, poz. 1333 z póź. zm.) art. 34 ust. 3 pkt. 5.

O Ś W I A D C Z E N I E

projektanta

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany(a):

Joanna Adamska

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

Oświadczam, że projekt budowlany w zakresie branży architektonicznej, opracowanie z dnia 02.12.2021r, dotyczący inwestycji:

„ROZBUDOWA DPS – BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ”

adres inwestycji:

88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

DZ. NR 2/15 OBREB 0001 PIOTRKÓW KUJAWSKI,

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 041105_4 PIOTRKÓW KUJAWSKI - MIASTO

Opracowany na rzecz inwestora:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ


88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Lubraniec, dnia 02.12.2021

P R O J E K T A N T


MGR INŻ. ARCH. JOANNA ADAMSKA
SPRAWNIENIA BUDOWLANE
KPOKTA 05/2008

Wymóg: „Prawo budowlane” Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U 2020, poz. 1333 z póź. zm.) art. 34 pkt 3 ust. 3d ppkt 3

O Ś W I A D C Z E N I E

sprawdzającego

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany(a):

Bartłomiej Babiński

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

Oświadczam, że projekt budowlany w zakresie branży architektonicznej, opracowanie z dnia 02.12.2021r, dotyczący inwestycji:

„ROZBUDOWA DPS - BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ”

adres inwestycji:

88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

DZ. NR 2/15 OBREB 0001 PIOTRKÓW KUJAWSKI,

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 041105_4 PIOTRKÓW KUJAWSKI - MIASTO

Opracowany na rzecz inwestora:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Włocławek, dnia 02.12.2021

S P R A W D Z A J A C Y

3

Wymóg: „Prawo budowlane” Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U 2020, poz. 1333 z póź. zm.) art. 34 pkt 3 ust. 3d ppkt 3

O Ś W I A D C Z E N I E

projektanta

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany(a):

Wojciech Dzierżawski

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

Oświadczam, że projekt budowlany w zakresie branży konstrukcyjnej, opracowanie z dnia 02.12.2021r, dotyczący inwestycji:

„ROZBUDOWA DPS – BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ”

adres inwestycji:

88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

DZ. NR 2/15 OBREB 0001 PIOTRKÓW KUJAWSKI,

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 041105_4 PIOTRKÓW KUJAWSKI - MIASTO

Opracowany na rzecz inwestora:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Broniewek, dnia 02.12.2021

P R O J E K T A N T

mg. Wojciech Dzierżawski
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstr.-budowlanej
.....
Nr KUP/0002/POOK/11
Nr KUP/0016/OWOK/08
Up. bud. do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr KUP/0122/OWOD/05

Wymóg: „Prawo budowlane” Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U 2020, poz. 1333 z póź. zm.) art. 34 pkt 3 ust. 3d ppkt 3

O Ś W I A D C Z E N I E

sprawdzającego

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany(a):

Michał Brochocki

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

Oświadczam, że projekt budowlany w zakresie branży konstrukcyjnej, opracowanie z dnia 02.12.2021r, dotyczący inwestycji:

„ROZBUDOWA DPS - BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ”

adres inwestycji:

88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

DZ. NR 2/15 OBREB 0001 PIOTRKÓW KUJAWSKI,

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 041105_4 PIOTRKÓW KUJAWSKI - MIASTO

Opracowany na rzecz inwestora:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Włocławek, dnia 02.12.2021

S P R A W D Z A J A C Y

mgr inż. Michał Brochocki

Upr. Arch.-Konstr. Nr 265/70

Projektowanie i Wykonawstwo

Wymóg: „Prawo budowlane” Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U 2020, poz. 1333 z póź. zm.) art. 34 pkt 3 ust. 3d ppkt 3

str. 15

O Ś W I A D C Z E N I E

projektanta

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany(a):

Piotr Lewandowski

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

Oświadczam, że projekt budowlany w zakresie branży sanitarnej, opracowanie z dnia 02.12.2021r, dotyczący inwestycji:

„ROZBUDOWA DPS – BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ”

adres inwestycji:

88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

DZ. NR 2/15 OBREB 0001 PIOTRKÓW KUJAWSKI,

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 041105_4 PIOTRKÓW KUJAWSKI - MIASTO

Opracowany na rzecz inwestora:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

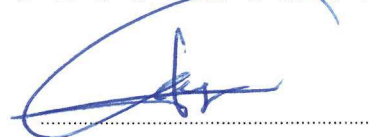
88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Włocławek, dnia 02.12.2021

P R O J E K T A N T



Wymóg: „Prawo budowlane” Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U 2020, poz. 1333 z póź. zm.) art. 34 pkt 3 ust. 3d ppkt 3

O Ś W I A D C Z E N I E

sprawdzającego

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany(a):

Piotr Grudowski

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

Oświadczam, że projekt budowlany w zakresie branży sanitarnej, opracowanie z dnia 02.12.2021r, dotyczący inwestycji:

„ROZBUDOWA DPS – BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ”

adres inwestycji:

88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

DZ. NR 2/15 OBREB 0001 PIOTRKÓW KUJAWSKI,

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 041105_4 PIOTRKÓW KUJAWSKI - MIASTO

Opracowany na rzecz inwestora:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Włocławek, dnia 02.12.2021

S P R A W D Z A J A C Y



Wymóg: „Prawo budowlane” Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U 2020, poz. 1333 z póź. zm.) art. 34 pkt 3 ust. 3d ppkt 3

O Ś W I A D C Z E N I E

projektanta

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany(a):

Krzysztof Bandyszewski

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

Oświadczam, że projekt budowlany w zakresie branży elektrycznej, opracowanie z dnia 02.12.2021r, dotyczący inwestycji:

„ROZBUDOWA DPS – BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ”

adres inwestycji:

88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

DZ. NR 2/15 OBREB 0001 PIOTRKÓW KUJAWSKI,

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 041105_4 PIOTRKÓW KUJAWSKI - MIASTO

Opracowany na rzecz inwestora:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Witowo, dnia 02.12.2021

P R O J E K T A N T

Krzysztof Bandyszewski

Bandyszewski
TECHNIK ELEKTRYK

upr. bud. UAN-NB-8385-0182/07-1/k

Wymóg: „Prawo budowlane” Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U 2020, poz. 1333 z póź. zm.) art. 34 pkt 3 ust. 3d ppkt 3

O Ś W I A D C Z E N I E

sprawdzającego

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany(a):

Piotr Sawiński

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

Oświadczam, że projekt budowlany w zakresie branży elektrycznej, opracowanie z dnia 02.12.2021r, dotyczący inwestycji:

„ROZBUDOWA DPS – BUDOWA NOWYCH POMIESZCZEŃ”

adres inwestycji:

88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

DZ. NR 2/15 OBREB 0001 PIOTRKÓW KUJAWSKI,

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 041105_4 PIOTRKÓW KUJAWSKI - MIA-

STO

Opracowany na rzecz inwestora:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

UL. POZNAŃSKA 98

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Biskupice, dnia 02.12.2021

S P R A W D Z A J A C Y

mgr inż. Piotr Sawiński

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ew. KUP/0086/PWOE/04

Wymóg: „Prawo budowlane” Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U 2020, poz. 1333 z póź. zm.) art. 34 pkt 3 ust. 3d ppkt 3



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygnatura akt: OKK/UpB/14/2008

Bydgoszcz, dnia 19 czerwca 2009 roku

DECYZJA KPOKK IA 59 / 2009

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, dalsze zmiany: Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 88, poz. 587, Nr 99, poz. 665, Nr 127, poz. 880, Nr 191, poz. 1373 i Nr 247, poz. 1844, z 2008 r. Nr 145, poz. 914, Nr 199, poz. 1227, Nr 206, poz. 1287, Nr 210, poz. 1321 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 18, poz. 97 i Nr 31, poz. 206), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 150, poz. 1247 oraz z 2008 r. Nr 210, poz. 1321), oraz art. 104 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524 oraz z 2008 r. Nr 229, poz. 1539)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Joanna Adamska

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Adam Popielewski
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów



Grzegorz Jaworski
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów



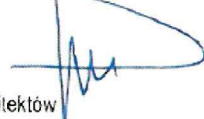
Marzena Dybowska
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów



Sławomira Malingowska
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów



Bogumił Gnybek
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów



Otrzymują:

- 1) Strona (wnioskodawca): Pani Joanna Adamska - ul. Sienkiewicza 40, 87-890 Lubraniec
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3 a a

Stwierdzam zgodność
z oryginałem

inż. Wojciech Dzierżawski
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstr. budowlanej
Nr KUP/0002/PODK/11
Nr KUP/0006/OWOD/08
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr KUP/0122/OWOD/05





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK/UpB/16/05

Bydgoszcz, 2005 06.03

DECYZJA KPOKK IA 18/ 2005

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492), art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660 oraz z 2004 r. Nr 162, poz. 1692),

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Bartłomiej Babiński

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się Mu
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

1. Adam Popielewski – przewodniczący OKK

2. Robert Wiwatowski- sekretarz OKK

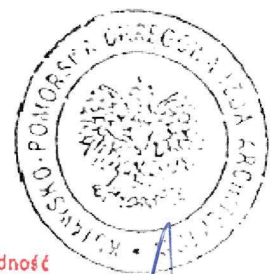
3. Bogumił Gnybek- członek OKK

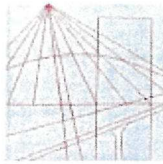
Otrzymują:

- 1) Strona (wnioskodawca) Bartłomiej Babiński, 67-600 Włocławek
- 2) Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa,
- 3) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego,
- 4) Okręgowa Rada Izby Architektów
- 5) o.p.

Stwierdzam zgodność
z oryginałem

inż. Wojciech Dzierżewski
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstr.-budowlanej
Nr KUP/0002/KPOKK/11
Nr KUP/0002/KPOKK/08
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr KI 115/0122/OWOD/05





KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt KUPOIIB/KK-0054-0006/11

Bydgoszcz, dnia 10 czerwca 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*), w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Panu Wojciechowi Tomaszowi Dzierżawskiemu
inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 02 stycznia 1974 r. w Piotrkowie Kujawskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0002/POOK/11

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Wojciech Tomasz Dzierżawski
Broniewek 41
88-200 Radziejów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**Stwierdzam zgodność
z oryginałem**

Wojciech Dzierżawski
inż. Wojciech Dzierżawski
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr KUP/0002/POOK/11
Nr KUP/0016/OWOK/08
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanym.
bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr KUP/0122/OWOD/05

str. 23

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 3 ust. 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pan **Wojciech Tomasz Dzierżawski** jest uprawniony w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klętecki

inż. Franciszek Szypliński

Stwierdzam zgodność
z oryginałem
inż. Wojciech Dzierżawski
upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstr. budowlanej
Nr KUP/0002/POOK/11
Nr KUP/0016/OWOK/08
upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr KUP/0122/OWOD/05

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
W BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, dnia 15 maja 1967 r.

Nr ewid. uprawn. 265/70

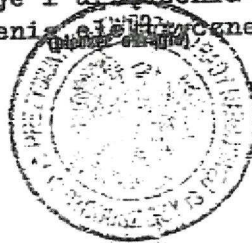
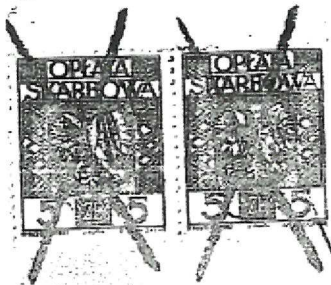
Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. Urz. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 p. 1 i 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. Urz. nr 53, poz. 266).

Ob. Michał Edward Brochocki
inżynier magister budownictwa lądowego
urodzony dnia 7 września 1937 r. Włocławek

o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej
uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych: a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego, b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze /§ 1 ust. 3/ c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub magazynowym,
2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót obejmujących skomplikowane instalacje i urządzenia sanitarne oraz instalacje i urządzenia elektryczne.



Z-ca Kierownika Wydziału

mgr inż. arch. Jan Osmański

Stwierdzam zgodność
z oryginałem

inż. Wojciech Dzierżawski

Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstr. budowlanej

Nr KUP/0002/P/0001/11

Nr KUP/0016/P/0001/08

Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej

Nr KUP/0122/OWOD/05

str. 25



Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0039/13
KUPOIIB/KK-0055-0078/13

Bydgoszcz, dnia 18 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym.

Pan Piotr Lewandowski
magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska
ur. dnia 10 sierpnia 1985 r. we Włocławku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0148/PWOS/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

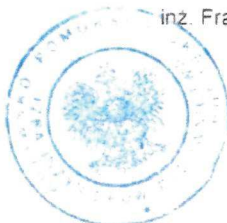
mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pan Piotr Lewandowski
ul. Weselna 21a
87-800 Włocławek
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Stwierdzam zgodność
z oryginałem

inż. Wojciech Dzierżawski
opr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstr. budowlanej
Nr KUP/0021/PWOK/11
Nr KUP/0016/PWOK/08
opr. bud. do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr KUP/0122/OWOD/05

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, Pan Piotr Lewandowski jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

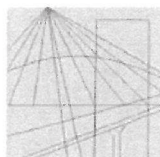
mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

**Stwierdzam zgodność
z oryginałem**

inż. Wojciech Dzierżawski
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstr. budowlanej
Nr KUP/0002/POOK/11
Nr KUP/0016/QWOK/08
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr KUP/0122/DWOD/05



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 24 czerwca 2021 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-55/55/21

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b) i ust. 3 pkt 5, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Piotr Grudowski

magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska
ur. dnia 28 lipca 1983 r. w Aleksandrowie Kujawskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0180/PWBS/21

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń**

Uprawnienia budowlane, nadane niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4, art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane, upoważniają w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- bez ograniczeń.**

Zgodnie art. 15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczerzewicz



Stwierdzam zgodność
z oryginałem

inż. Wojciech Dzierżawski
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstr.-budowlanej
Nr KUP/0002/PDDK/11
Nr KUP/0016/OWOD/08
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr KUP/0122/OWOD/05

Otrzymują:

1. Pan Piotr Grudowski
ul. Gałczyńskiego 13/30
87-800 Włocławek
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

URZĄD WOJEWÓDZKI
we Wrocławiu

Wydział Planowania Przestrzennego, Architektury i Budownictwa
ul. Okrzei 71
kod 87-800 tel. 254-22

Wrocław, dnia 9.11. 1987 r.



(nazwa i adres terenowego organu administracji państwowej)

Nr UAN-NB-8386-5/82/87 UK

DECYZJA

Na podstawie § 6, 7 i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 24. lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 46, poz. 75) stwierdza się, że

Obywatel **KRZYSZTOF BANDYSZEWSKI**

(wymienić imię - imiona i nazwisko)

Technik elektryk, -

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 12.10.1961r. w Suierczynie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji **kierownika budowy**

instalacyjno-inżynierskiej w zakresie w specjalności instalacji elektrycznych, (określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel **KRZYSZTOF BANDYSZEWSKI**

(imię - imiona i nazwisko)

jest upoważniony do:

Zakres upoważnień na eduracie, -

Otrzymuje:

1. Ob. K. Bandyszewski

Koło Miłogostowska 21

87-875 Topólka

2. NB a/a

Dyrektor Wydziału Główny Architekt Wojewódzki

inż. Bogusław Strojczyński

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego)

*) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji, specjalności techniczno-budowlanej z przepisów § 1 ust. 5, § 2 ust. 2, § 4 ust. 1 i 2, § 5 ust. 2, § 6, § 7, § 8, § 13 ust. 1 rozporządzenia.

ZGPN/8-15-00/3386-2.1979-1500-A3

Stwierdzam zgodność z oryginałem

inż. Wojciech Dzierżawski
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstr. budowlanej
Nr KUP/0002/OWOK/11
Nr KUP/0016/OWOK/08
upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń specjalności drogowej
Nr KUP/0122/OWOD/05

Jest upoważniony do :

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych, – o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji elektrycznych – o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

Dyrektor Wydziału
Główny Architekt Wojewódzki
mgr inż. arch. Bogusław Srosczeń

Stwierdzam zgodność
z oryginałem

inż. Wojciech Dzierżawski
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstr.-budowlanej
Nr KUP/00027/OPK/11
Nr KUP/00027/OPK/08
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr KUP/0122/OWOD/05

KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt OKK KUP – I – 7131 – 8/04
OKK KUP – I – 7132 – 63/04

Bydgoszcz, dnia 15 czerwca 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami*) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**
Panu Piotrowi Sawińskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku elektrotechnika
urodzonemu dnia 2 października 1969 r. w Bydgoszczy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0086/PWOE/04

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 9/2/04 z dnia 29 maja 2004 r. stwierdziła, że Pan Piotr Sawiński posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



inż. Franciszek Szypliński
mgr inż. Andrzej Mańkowski
mgr inż. Jadwiga Kaniewska

Stwierdzam zgodność
z oryginałem

Otrzymują

- Pan Piotr Sawiński
ul. Szpitalna 1/25
88-200 Radziejów
- Okręgowa Rada Izby
- Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
- a/a

inż. Wojciech Dzierżawski
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej budowlanej
Nr KUP/0002/PWOK/11
Nr KUP/0016/OWOK/08
Nr KUP/0122/WOD/05

str. 32

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan Piotr Sawiński jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.
- II. Zgodnie z § 4 ust. 4 w/w rozporządzenia MGPIB, niniejsze uprawnienia stanowią również podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.
- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - urządzeń transportowych linowych i linowo – terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno – sportowych.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

[Podpis]
Inż. Franciszek Szypłowski

Stwierdzam zgodność
z oryginałem

[Podpis]
Inż. Wojciech Dzierżawski
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstr.-budowlanej
Nr KUP/0002/PODK/11
Nr KUP/0016/OWOD/08
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr KUP/0122/OWOD/05



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Joanna ADAMSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **59/2009**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0239**.

Członek czynny od: 02-09-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-04-2021 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0239-661F-D7A5-261B-748C

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bartłomiej Daniel BĄBIŃSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **18/2005**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0210**.

Członek czynny od: 06-07-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-09-2021 r. Bydgoszcz.

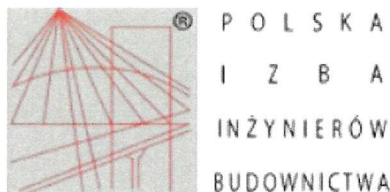
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0210-DDBB-2BA5-DDDC-EF86

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-G61-XH8-GTZ *

Pan Wojciech Dzierżawski o numerze ewidencyjnym KUP/BD/0107/06
adres zamieszkania m. Broniewek 41, 88-200 Radziejów
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-11 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

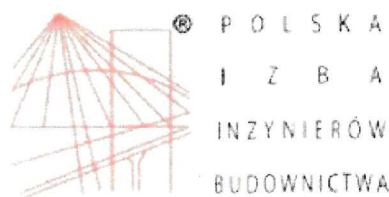
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Stwierdzam zgodność
z oryginałem

Wojciech Dzierżawski

inż. Wojciech Dzierżawski
Up. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstr.-budowlanej
Nr KUP/0002/POOK/11
Nr KUP/0016/OWOK/08
Up. bud. do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności konstr.-budowlanej
Nr KUP/0122/OWOD/05



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-E8F-GZT-D5N *

Pan MICHAŁ BROCHOCKI o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0188/01
adres zamieszkania ul. MAZOWIECKA 5/29, 87-800 WŁOCŁAWEK
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-03 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczącą Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

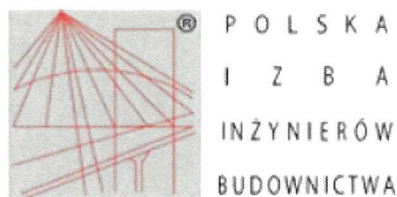
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Stwierdzam zgodność
z oryginałem

inż. Wojciech Dzierżawski
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstr. budowlanej
Nr KUP/0002/P/OIK/11
Nr KUP/0076/OWOK/08
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi
w specjalności drogowej
Nr KUP/0122/OWOD/05



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-BBH-7KS-LT9 *

Pan Piotr Lewandowski o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0020/14
adres zamieszkania ul. Weselna 21a, 87-800 Włocławek
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-08 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

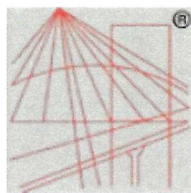
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Stwierdzam zgodność
z oryginałem
inż. Wojciech Dzierżawski
Inż. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstr. budowlanej
Nr KUP/0002/PDOK/11
Nr KUP/0016/OWOK/08
Inż. bud. do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr KUP/0014/OWOK/05

str. 38



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-3L6-AIQ-VF8 *

Pan Piotr Grudowski o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0132/21
adres zamieszkania ul. Gałczyńskiego 13/30, 87-800 Włocławek
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-31 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

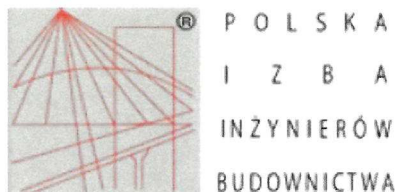
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Stwierdzam zgodność
z oryginałem

mgr. Wojciech Dzierżawski
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstr.-budowlanej
Nr KUP/0002/0000/K/11
Nr KUP/0006/0000/OK/08
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr KUP/0122/0000/05

str. 39



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-PWI-PBY-NWB *

Pan KRZYSZTOF BANDYSZEWSKI o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0048/01
adres zamieszkania m. WITOWO 4, 88-231 BYTOŃ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-02 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

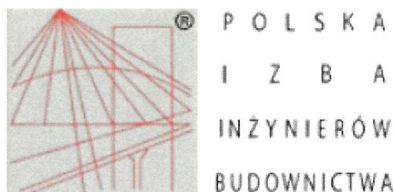
(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Stwierdzam zgodność
z oryginałem
inż. Wojciech Dzierżawski
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstr.-budowlanej
Nr KUP/0002/POODK/11
Nr KUP/0014/OWOD/08
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej
Nr KUP/0122/OWOD/05

Str. 40



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-C5N-8RH-X35 *

Pan PIOTR SAWIŃSKI o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0517/04
adres zamieszkania m. BISKUPICE 55, 88-200 RADZIEJÓW
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-24 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Stwierdzam zgodność
z oryginałem



inż. Wojciech Dzierżawski
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstr.-budowlanej
Nr KUP/000170004/11
Nr KUP/001601010/08
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowo-
str. 41
Nr KUP/012210W001/05

INFORMACJA DOTYCZĄCA

BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Podstawa prawna opracowania:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane – tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz.1333 z późniejszymi zmianami – art. 20, ust. 1, pkt. 1b)
- Dz.U.2003.120.1126 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. z 2020, poz.1609 z późniejszymi zmianami).

2. Zakres robót zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Wykonanie rozbudowy DPS – budowa nowych pomieszczeń:

- roboty rozbiórkowe nawierzchni i sieci
- rozbudowa – prace budowlane
- wykonanie instalacji wewnętrznych i zewnętrznych
- roboty wykończeniowe wewnętrzne
- roboty wykończeniowe zewnętrzne
- rozbiórka istniejącego budynku biurowego
- uporządkowanie terenu po robotach budowlanych

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- Budynki usługowe, mieszkalne i gospodarcze
- Place utwardzone, chodniki, drogi
- Infrastruktura techniczna podziemna
- Zieleń

Teren działki ogrodzony.

4. Teren działki i przyległy nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Roboty ziemne.

- Wykonywanie robót niezgodnie z technologią robót.
- Nieprzestrzeganie warunków BHP podczas robót przy czynnych instalacjach.
- Nie zachowanie odpowiedniego nachylenia skarp.
- Składowanie materiałów na krawędzi wykopu.
- Niestaranne wykonanie szalunków lub ich brak.

- Przebywanie w zasięgu pracy ramienia koparki
- Brak kontroli izolacji kabli energetycznych i przewodów doprowadzających energię elektryczną, np. do pomp.

Prace na wysokości.

- Nie wyposażenie pracowników stosownie do rodzaju prac wykonywanych na wysokości w sprzęt chroniący przed upadkiem.
- Nieużywanie lub nieprawidłowe używanie przez pracowników sprzętu ochronnego.
- Niedostateczne informowanie pracowników o zagrożeniach i nie prowadzenie szkoleń.
- Niewłaściwa organizacja pracy.

Rusztowania budowlane i drabiny.

- Montaż rusztowań przez nieuprawnione osoby.
- Brak wpisu do dziennika budowy o dopuszczeniu rusztowania do użytku przez uprawnioną osobę.
- Wykonywanie rusztowań nietypowych bez opracowanego projektu.
- Stosowanie rusztowań i drabin uszkodzonych.
- Stosowanie drabin jako drogi transportu i do przenoszenia ciężarów powyżej 10.0kg.
- Ustawianie rusztowań i drabin na niestabilnym podłożu.
- Ustawianie rusztowań i drabin w bezpośrednim sąsiedztwie maszyn i innych urządzeń.

Roboty zbrojarskie.

- Niezachowanie warunków bezpiecznego transportu i składowania stali zbrojeniowej i gotowych wyrobów.
- Obsługa maszyn i urządzeń zbrojarskich przez osoby nieuprawnione.
- Nie przestrzeganie instrukcji obsługi maszyn i urządzeń zbrojarskich.
- Wykonywanie zbrojenia bez odpowiednich zabezpieczeń i rusztowań.
- Niestosowanie desek lub pomostów umożliwiających przemieszczanie się osób po wykonanym zbrojeniu.

Roboty betoniarskie.

- Porażenie prądem przez uszkodzone przewody zasilające betoniarki, wibratory lub kable oświetleniowe.
- Urazy nóg przy chodzeniu po zbrojeniu zakrytym świeżym betonem.
- Używanie technicznie niesprawnych betoniarek, wibratorów itp.
- Używany sprzęt elektrotechniczny powinien posiadać aktualne okresowe badania potwierdzające ich sprawność techniczną i odpowiednią izolacyjność instalacji elektrycznej.

Roboty murowe i tynkarskie.

- Obsługa sprzętu przez osoby nieuprawnione.
- Nieprzestrzeganie instrukcji obsługi i używania sprzętu.
- Brak zabezpieczeń ruchomych przy używanym sprzęcie.
- Nieprawidłowo wykonane rusztowania
- Samowolna likwidacja zabezpieczeń ochronnych - otwory w stropach, barierki itp.

- Wchodzenie i schodzenie z rusztowań w miejscach do tego nie przystosowanych.
- Podwyższanie pomostów roboczych w sposób nie zgodny z przepisami.
- Brak porządku na stanowisku pracy.
- Porażenie prądem przy niesprawnej instalacji elektrycznej.

Roboty ciesielskie.

- Obsługa maszyn przez osoby nieuprawnione lub nieprzeszkolone, nie przestrzeganie instrukcji obsługi maszyn i urządzeń.
- Nie zachowanie warunków bezpiecznego transportu i składowania elementów deskowań i konstrukcji.
- Dopuszczenie pracowników do pracy bez zabezpieczeń indywidualnych.
- Wykonywanie robót i rozbiórek nie zgodnie z technologią
- Brak porządku na stanowisku pracy (deski z gwoździemi itp.)

Roboty malarskie.

- Stosowanie szkodliwych substancji chemicznych.
- Brak właściwych zabezpieczeń i rusztowań przy pracach na wysokościach.
- Posługiwanie się niesprawnymi narzędziami i elektronarzędziami (ciśnieniowymi).
- Nie przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych.

Roboty impregnacyjne i odgrzybieniewe.

- Nieprzestrzeganie instrukcji producenta w zakresie przechowywania i stosowania środków impregnacyjnych.
- Roboty impregnacyjne i odgrzybieniewe powinny być wykonywane przez osoby posiadające orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do pracy z substancjami i preparatami chemicznymi.
- Teren wykonywania robót oznakowany i wyposażony w sprzęt przeciwpożarowy.
- Pracownicy wykonujący impregnację winni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej.

Roboty rozbiórkowe.

- Pracownicy winni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.
- Podczas wykonywania robót rozbiórkowych konieczne jest stosowanie środków ochrony indywidualnej.

Montaż konstrukcji stalowych.

- Możliwość popełnienia błędów wynikających z braku znajomości projektu organizacji montażu i ciężarów podnoszonych elementów.
- Samowolne zmiany w technologii montażu.
- Niewłaściwe składowanie elementów lub ich przemieszczanie.
- Nieprawidłowe mocowanie podnoszonych elementów.
- Niestosowanie zabezpieczeń ochrony osobistej zwłaszcza przy pracach na wysokości.

Roboty spawalnicze.

- Stosowanie niesprawnego sprzętu.
- Samowolna reperacja palników lub manometrów gazowych.
- Nieprzestrzegania zasad obchodzenia się z butlami gazowymi.
- Nieprzestrzegania zasad kolejności wykonywania czynności przy gaszeniu palników.
- Lekceważenie drobnych nieszczelności instalacji gazowych.
- Nieużywanie środków ochrony osobistej przed porażeniem wzroku lub oparzeniem rąk
- Lekceważenie uszkodzeń kabli elektrycznych.

Roboty wykonywane przy pomocy elektronarzędzi.

- Używanie elektronarzędzi bez znaku bezpieczeństwa B.
- Używanie sprzętu technicznie nie sprawnego z uszkodzonymi wtyczkami i przewodami zasilającymi.
- Podłączanie elektronarzędzi do obwodów elektrycznych wykonanych nie zgodnie z przepisami i normami oraz odpowiednimi zabezpieczeniami.
- Używanie elektronarzędzi podczas opadów deszczowych.
- Przeciążanie elektronarzędzi.
- Nieprzestrzeganie kontroli elektronarzędzi, co 10dni.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.
- Każdy pracodawca ma obowiązek ustalić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie oraz sposoby postępowania przy wykonywaniu tych prac.
- Pracownicy zatrudnieni na placu budowy powinni być wyposażeni w odpowiedni dla danej pracy sprzęt ochrony osobistej lub zbiorowej oraz powinni być wyposażeni w odzież roboczą i ochronną wg. obowiązujących tabel i norm zakładowych; zobowiązuje się pracowników do stosowania ich zgodnie z przeznaczeniem.
- Dla pracowników powinny być organizowane szkolenia BHP (Dz. U 1996/62/285).
 1. szkolenie wstępne ogólne
 2. szkolenie wstępne stanowiskowe
 3. szkolenie wstępne podstawowe
 4. szkolenie okresowe
- Podczas szkolenia na każdym etapie należy zapoznać pracowników z ryzykiem zawodowym związanym z wykonywaną pracą na poszczególnych stanowiskach pracy oraz sposobem stosowania podczas pracy środków ochrony osobistej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń np.: kaski, szelki, okulary ochronne, odzież ochronna itp.
- W dokumentacji budowy powinny znajdować się wszystkie dokumenty potwierdzające przeprowadzenie szkoleń w zakresie bhp, protokoły z dokonanych kontroli, wykaz wydanych zaleceń w zakresie bhp.

- Ponadto na budowie powinien być do wglądu pracowników plan bioz, dokonana ocena ryzyka zawodowego. Informacja gazie są przechowywane dokumenty powinna znajdować się na tablicy ogłoszeń.
- Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie winni mieć aktualne szkolenie bhp.

7. Środki techniczne i organizacyjne.

- Na budowie winien znajdować się gaśniczy sprzęt przeciwpożarowy.
- Przed przystąpieniem do robót ustalić miejsce hydrantu na sieci wodociągowej.
- Na budowie winna znajdować się apteczka pierwszej pomocy.
- W widocznym miejscu umieścić tablicę informacyjną budowy z czytelnymi numerami alarmowymi pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji, pogotowia wodociągowego, pogotowia energetycznego oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- Dokumentację budowy przechowywać w biurze budowy zlokalizowanym w wydzielonym pomieszczeniu.
- Zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie dokumentacji budowy przed zniszczeniem.

BRONIEWEK, DNIA 02.12.2021 R.

PROJEKTANT:

inż. Wojciech Dzierżawski
 Upr. bud. do projektowania i kierowania
 robotami budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności konstr.-budowlanej
 Nr KUP/0002/POK/11
 Nr KUP/0016/OWOK/08
 Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi
 bez ograniczeń w specjalności drogowej
 Nr KUP/0122/OWOD/05

MGR INŻARCH. JOANNA ADAMSKA
 UPRAWNIENIA BUDOWLANE
 KPOK 1 59/2009